

FRONERI ΕΛΛΑΣ ΠΑΓΩΤΟ Α.Ε.

FRONERI ΕΛΛΑΣ ΠΑΓΩΤΟ ΑΕ.

Έκθεση Διαχείρισης ΔΣ

Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή

Ετήσιες Χρηματοοικονομικές καταστάσεις

FRONERI ΕΛΛΑΣ ΠΑΓΩΤΟ Α.Ε.

**ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
FRONERI ΕΛΛΑΣ ΠΑΓΩΤΟ ΑΕ
ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ – ΤΑΚΤΙΚΗ ΤΗΣ 7ης ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2021
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 01/01/2020 - 31/12/2020**

Κύριοι Μέτοχοι,

Σας καλέσαμε σε Γενική Συνέλευση για να σας εκθέσουμε τις δραστηριότητες της Εταιρείας κατά τη χρήση που έληξε και να σας υποβάλλουμε για έγκριση τις Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις του έτους 2020.

1. Διοικητικό Συμβούλιο

Στη χρήση που πέρασε το Διοικητικό Συμβούλιο από 01.01.2020 έως 31.12.2020 αποτέλεσαν οι κ.κ.:

Δημήτριος Κοντογεώργος	Πρόεδρος & Δ/νων Σύμβουλος	01/01/20-31/12/20
Ibrahim Mahmood Ibrahim Najafi	Μέλος	01/01/20-31/12/20
Marcello Matia	Μέλος	01/01/20-31/12/20
Philip Karl Griffin	Μέλος	01/01/20-31/12/20
Μάριος Κούρτογλου	Μέλος	01/01/20-31/12/20
Ευάγγελος Παύλος	Μέλος	01/01/20-31/12/20

2.1. Εξέλιξη των εργασιών και οικονομική θέση

Δεδομένης της αναδιοργάνωσης που πραγματοποιήθηκε κατά το διαχειριστικό έτος 2017 και παρά το δύσκολο και ανταγωνιστικό περιβάλλον η πέμπτη εταιρική χρήση στο κλείσιμο της θεωρείται επιτυχημένη εφόσον η εταιρεία καταφέρνει να κλείσει την χρήση με κέρδη προ φόρων που ανέρχονται σε € 1.718 χιλ. και να προκύψει σημαντική βελτίωση των χρηματοοικονομικών δεικτών της όπως παρουσιάζονται παρακάτω.

Εξέλιξη των εργασιών και της οικονομικής θέσεως της Εταιρείας για την κλειόμενη χρήση 2020.

- **Ο κύκλος εργασιών (πωλήσεις)** της Εταιρείας κατά την διάρκεια του έτους 2020 ανήλθε σε € 31.218 χιλ. έναντι € 38.654 χιλ. την αντίστοιχη περίοδο του 2019, σημειώνοντας μείωση κατά 19,24% λόγω των επιπτώσεων του ιού COVID -19 στον κλάδο Εστίασης και Τουρισμού.
- Κατά την χρήση 2020 προέκυψαν **κέρδη μετά φόρων** που ανήλθαν σε € 1.217 χιλ. έναντι € 1.471 χιλ. το 2019.
- **Οι συνολικές αποσβέσεις** το 2020 ανήλθαν σε € 1.968 χιλ. έναντι € 1.831 χιλ. το 2019, οι **δε χρεωστικοί/πιστωτικοί τόκοι και συναφή έξοδα** στην παρούσα χρήση ανήλθαν σε € 69 χιλ. έναντι εσόδων το 2019 σε € (58) χιλ. Η μεταβολή αυτή οφείλεται στην μείωση πιστωτικών τόκων το 2020 σε σχέση με το 2019.
- **Το Σύνολο των μη Κυκλοφορούντων Περιουσιακών Στοιχείων της Εταιρείας** ανήλθε στην παρούσα χρήση σε € 16.106 χιλ. έναντι € 17.679 χιλ. το 2019.
- **Το Γενικό Σύνολο του Ενεργητικού της Εταιρείας** ανήλθε σε € 47.507 χιλ. έναντι € 46.917 χιλ. το 2019
- **Το Σύνολο των Υποχρεώσεων** στην χρήση ανήλθε σε € 5.901 χιλ. έναντι ποσού € 6.466 χιλ. κατά την χρήση 2019.
- **Το Σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων** στην χρήση ανήλθε σε € 41.605 χιλ. έναντι ποσού € 40.452 χιλ. κατά την χρήση 2019.
- Η Εταιρεία στην χρήση του 2020 πραγματοποίησε επενδύσεις ύψους σε € 636 χιλ. που το μεγαλύτερο μέρος αφορά αγορές ψυγείων.

FRONERI ΕΛΛΑΣ ΠΑΓΩΤΟ Α.Ε.

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ:

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
A. ΔΕΙΚΤΕΣ ΕΞΕΛΙΞΗΣ	(000 €)	(000 €)
i) Κύκλος Εργασιών	31.218	38.654
ii) Κέρδη (Ζημίες) προ φόρων χρηματοοικονομικών, επενδύσεων & αποσβέσεων (EBITDA)	3.756	5.058
iii) Κέρδη (Ζημίες) προ φόρων	1.718	3.286
B. ΔΕΙΚΤΕΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ ΚΑΙ ΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΑΣ		
i) Κέρδη (Ζημίες) προ φόρων / Πωλήσεις	6%	9%
ii) Κέρδη (Ζημίες) μετά από φόρους / Πωλήσεις	4%	4%
Γ. ΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΑ ΙΔΙΩΚ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ		
i) Κέρδη (Ζημίες) χρήσης μετά από φόρους / Ίδια Κεφάλαια	3%	4%
Δ. ΔΕΙΚΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΔΙΑΡΘΡΩΣΗΣ		
i) Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία / σύνολο ενεργητικού (ρευστότητα)	66%	62%
ii) Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις / Σύνολο Υποχρεώσεων (κάλυψη βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων)	68%	68%
iii) Ενσώματα πάγια & ασώματα περιουσιακά στοιχεία/ Ίδια Κεφάλαια (βαθμός παγιοποίησης)	29%	32%
iv) Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία / Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις (άμεση ρευστότητα)	7,82	6,66

2.2. Βάση Κατάρτισης -Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν στην χρήση

1. Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης 1 Ιανουαρίου 2020 έως 31 Δεκεμβρίου 2020 έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους και την αρχή της συνεχιζόμενης επιχειρηματικής δραστηριότητας (going concern).

Το 2020 η Εταιρεία επηρεάστηκε κυρίως από την υγειονομική κρίση COVID-19, η οποία διατάραξε τις οικονομίες σε παγκόσμιο επίπεδο και είχε σημαντική αρνητική επίδραση στην επιχειρηματική και οικονομική δραστηριότητα στην Ελλάδα και στις υπόλοιπες χώρες του κόσμου.

Λόγω της επίπτωσης αυτής, παρουσιάζονται διακυμάνσεις στα αποτελέσματα της τρέχουσας χρήσης 01.01.2020-31.12.2020 σε σχέση με την συγκριτική περίοδο της 01.01.2019-31.12.2019.

Οι πωλήσεις μειώθηκαν σημαντικά μετά την υιοθέτηση μέτρων περιορισμού της πανδημίας κυρίως κατά το δεύτερο τρίμηνο. Τα περιοριστικά μέτρα είχαν σημαντικό αντίκτυπο στα κανάλια διανομής που σχετίζονται με την άμεση κατανάλωση - OUT OF HOME και εστίασης- HORECA. Κατά συνέπεια ο κύκλος εργασιών της εταιρείας για την κλειόμενη χρήση παρουσίασε μείωση κατά 19,24%.

Όσον αφορά την ελληνική οικονομία, η πανδημία ανέκοψε την ανάκαμψή της και συνεχίζει να δοκιμάζει τις αντοχές της. Το πραγματικό ΑΕΠ συρρικνώθηκε κατά 8,2%, κυρίως λόγω της κατάρρευσης του τουρισμού.

Μετά την άρση των περιορισμών τον Μάιο και τον Ιούνιο, η εγχώρια ζήτηση αγαθών και υπηρεσιών εμφάνισε ανάκαμψη. Ωστόσο, οι αφίξεις τουριστών ήταν εξαιρετικά μειωμένες κατά τη διάρκεια της θερινής περιόδου, λόγω της αβεβαιότητας σχετικά με την υγειονομική κρίση και τις πολιτικές περιορισμού στην Ελλάδα και σε άλλες χώρες που εφαρμόστηκαν για τους ταξιδιώτες. Αυτό επηρέασε σημαντικά τη ζήτηση, τον κύκλο εργασιών, την απασχόληση και τις εξαγωγές. Μετά την εκτεταμένη επανεμφάνιση των κρουσμάτων COVID-19, από τον Νοέμβριο του 2020, η Ελλάδα επέβαλλε νέους περιορισμούς και αναστολή της λειτουργίας των φυσικών καταστημάτων, όπως και οι περισσότερες χώρες της Ευρώπης.

FRONERI ΕΛΛΑΣ ΠΑΓΩΤΟ Α.Ε.

Η Εταιρεία κατά την διάρκεια της χρήσης και κυρίως λόγω των συνθηκών της πανδημίας είχε διασφαλίσει επαρκώς ότι έχουν αναληφθεί όλες οι απαραίτητες ενέργειες και πρωτοβουλίες ώστε να περιοριστούν οι τυχόν δυσμενείς επιπτώσεις στις δραστηριότητες της και στους υπαλλήλους της.

Επίσης η Εταιρεία δεν έχει δανεισμό και οι πιο σημαντικοί της προμηθευτές είναι οι υπόλοιπες εταιρίες του Ομίλου, οι οποίοι συνέχισαν απρόσκοπτα την συνήθη δραστηριότητα τους χωρίς αυτή να επηρεαστεί από καθυστερήσεις, κλείσιμο εργοστασίων κτλ.

Οι εισπράξεις από πελάτες ακολούθησαν την υπάρχουσα εμπορική πολιτική και η ρευστότητα της εταιρείας δεν επηρεάστηκε αρνητικά.

Οι καθαρές ταμειακές ροές που χρησιμοποιήθηκαν σε επενδυτικές δραστηριότητες ανήλθαν σε € 636 χιλ., συγκριτικά με € 1.960 χιλ. το 2019. Η μείωση αποτυπώνει τα μέτρα που ελήφθησαν κατά τη διάρκεια του έτους με σκοπό την ενίσχυση της ρευστότητας.

Η Διοίκηση παρακολούθησε και συνεχίζει να παρακακολουθεί στενά τις εξελίξεις από το ξέσπασμα της πανδημίας, ακολουθεί την καθοδήγηση των τοπικών υγειονομικών αρχών και τηρεί τις απαιτήσεις και τις δράσεις που συνεχίζει να εφαρμόζει η ελληνική κυβέρνηση.

Για την αντιμετώπιση της πρωτόγνωρης πρόκλησης της πανδημίας του COVID-19, η Εταιρεία εφάρμοσε αρχικά πάντα σε συμμόρφωση με την ισχύουσα νομοθεσία το καθεστώς ευέλικτης εργασίας εξ αποστάσεως στην πλειοψηφία των υπαλλήλων και στην συνέχεια το καθεστώς τηλεργασίας.

Περαιτέρω σε στενή συνεργασία με τον Τεχνικό Ασφαλείας και τον Ιατρό Εργασίας πραγματοποιήθηκαν ενέργειες με πρωταρχικό σκοπό την ασφάλεια και προστασία των εργαζομένων και των συνεργατών καθώς και την ομαλή και συνεχή λειτουργία των δραστηριοτήτων της εταιρείας. Συγκεκριμένα η Εταιρεία φρόντισε αρχικά για την τακτική και εμπεριστατωμένη ενημέρωση των εργαζομένων σχετικά με τα θέματα της πανδημίας COVID-19. Η ενημέρωση συμπεριελάμβανε ενδεικτικά γενικές πληροφορίες και οδηγίες για τον ιό, όπως: ορθή εφαρμογή κανόνων προσωπικής και δημόσιας υγιεινής, διαδικασία σε περίπτωση εμφάνισης συμπτωμάτων ή για περιπτώσεις επαφής με κρούσμα COVID19, χρήση των κοινόχρηστων χώρων και μέσων μαζικής μεταφοράς, χρήση και απόρριψη μασκών- γαντιών, για τη χρήση αντισηπτικών και τήρηση αποστάσεων. Δόθηκε έμφαση στην τήρηση των παραπάνω κανόνων υγιεινής και επιπλέον η Εταιρεία πραγματοποίησε συντήρηση όλων των κλιματιστικών μονάδων.

Επιπλέον τα επαγγελματικά ταξίδια περιορίστηκαν στα απολύτως αναγκαία, η Εταιρεία διένειμε μάσκες σε όλους τους εργαζόμενους και συνεργάτες και τέλος συνεχίζει να εφαρμόζει την θερμομέτρηση των εργαζομένων κατά την είσοδο στις εγκαταστάσεις και να αποστέλλει συνεχώς ανακοινώσεις/ενημερώσεις προς τους εργαζόμενους για θέματα του ιού (σημεία ελέγχου για rapid-test, διαγνωστικά κέντρα για μοριακά τεστ, κτλ.).

2. Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2020, η εταιρεία προέβη σε εκτίμηση της αξίας των επαγγελματικών της ακινήτων και οικοπέδων για τις περιοχές Ταύρου και Πάτρας με την βοήθεια ανεξάρτητου εκτιμητή και το αποτέλεσμα της μελέτης κατέληξε σε € 384 χιλ. ευρώ ως κόστος απομείωσης.

3. Στις 4 Δεκεμβρίου 2020 εκδόθηκε η υπ' αριθμ απόφαση 14 από την Γενική Δ/ση Φορολογικής Διοίκησης της ΔΟΥ ΦΑΕ Πειραιά για την αίτηση που κατέβαλε η Εταιρεία και κατάφερε να ανακτήσει ποσό ΦΠΑ € 108 χιλ. ευρώ που αντιστοιχεί σε τιμολόγια τα οποία κατέστησαν ανεπίδεκτα είσπραξης μετά την υπ' αριθμό 8/16.01.2017 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών για το ανείσπρακτο τμήμα των απαιτήσεων κατά των εταιρειών του Ομίλου Μαρινόπουλος.

4. Στις 23 Σεπτεμβρίου 2020 το Διοικητικό Σύμβουλο της Εταιρείας αποφασίζει την προσχώρηση της σε σύστημα διαχείρισης ταμειακών διαθεσίμων και συγκέντρωσης κεφαλαίων (Cash Pool Agreement).

5. Στις 9 Οκτωβρίου 2020 εκδόθηκε εντολή για την διενέργεια μερικού ελέγχου από την Γενική Διεύθυνση Φορολογικής Διοίκησης της ΑΑΔΕ για την περίοδο 03/08/2016-31/12/2017 αλλά μέχρι το τέλος της κλειόμενης χρήσης δεν έχει ξεκινήσει η διαδικασία ελέγχου.

6. Η έξοδος του Ηνωμένου Βασιλείου από την Ευρωπαϊκή Ένωση (Brexit) δεν είχε καμία αρνητική επίπτωση στην λειτουργία της εταιρείας.

2.3. Προοπτικές

Η Διοίκηση της Εταιρείας εκτιμά ότι το 2021 θα είναι βελτιωμένο ως προς τα οικονομικά αποτελέσματα έναντι του 2020. Το 2021 ξεκίνησε με ιδιαίτερα θετικές ενδείξεις και ο κύκλος εργασιών για το 2^ο τρίμηνο είναι αυξημένος κατά 9,9% σε σύγκριση με το ίδιο διάστημα του 2020.

Η Εταιρεία στοχεύει στην περαιτέρω αύξηση της κερδοφορίας με φιλόδοξους στόχους πωλήσεων, την βελτίωση των οικονομικών μεγεθών της και στην μερική ανάκαμψη του τουρισμού.

Η διατήρηση μείωσης διαφόρων λειτουργικών δαπανών που αποκόμισε η Εταιρεία το προηγούμενο έτος θα ενισχύσουν τα περιθώρια κερδοφορίας για το τρέχον έτος και η Εταιρεία θα συνεχίσει να έχει κέρδη προ φόρων χρηματοοικονομικών, επενδύσεων και αποσβέσεων (EBITDA).

Η παραπάνω εκτίμηση για τη βελτίωση των οικονομικών στοιχείων της Εταιρείας κατά το 2021, έχουν άμεση εξάρτηση από τις εξελίξεις σχετικά με την εξάπλωση του κορωνοϊού.

FRONERI ΕΛΛΑΣ ΠΑΓΩΤΟ Α.Ε.

Σύμφωνα με τελευταία εκτίμηση του ΔΝΤ βάσει έκθεσης για την Παγκόσμια Οικονομία (World Economic Outlook) που δημοσιοποιήθηκε τον Απρίλιο του 2021 και η οποία προβλέπει για φέτος ανάκαμψη περίπου 3,8% του ΑΕΠ για την Ελλάδα λαμβάνοντας υπόψη το εμβολιαστικό πρόγραμμα του πληθυσμού και την περιοδική χαλάρωση των περιοριστικών μέτρων. Επιπλέον, σύμφωνα με την έκθεση η ανοδική αναθεώρηση των δεικτών σε παγκόσμιο επίπεδο αντικατοπτρίζεται με μέτρα πρόσθετης δημοσιονομικής στήριξης σε μερικές μεγάλες οικονομίες, την επιτυχή εφαρμογή των εμβολιασμών του πληθυσμού και την επιστροφή της οικονομικής δραστηριότητας σε ρυθμούς υποτονικής κινητικότητας.

Επίσης βάσει της τριμηνιαίας έκθεσης του IOBE για την ελληνική οικονομία που παρουσιάστηκε στις 20 Απριλίου 2021, η εξέλιξη της υγειονομικής κρίσης, εγχωρίως και διεθνώς, σε συνάρτηση με την πρόοδο στον εμβολιασμό, την αξιοποίηση των νέων μέσων εντοπισμού του ιού (self-tests), τις παρεμβάσεις ανάσχεσης των επιπτώσεων της πανδημίας εγχωρίως και την αξιοποίηση της αυξημένης ρευστότητας (τραπεζικές χορηγήσεις-Ταμείο Ανάκαμψης), θα είναι οι πλέον καθοριστικοί παράγοντες του ΑΕΠ φέτος. Στο βασικό σενάριο που περιγράφεται στην έκθεση, η ελληνική οικονομία θα ανακάμψει το 2021, με ρυθμό 3,5-4,0%. Εφόσον η υγειονομική κρίση υποχωρήσει βραδύτερα, περιορίζοντας την τουριστική περίοδο, και επανακάμψει το φθινόπωρο (δυσμενές σενάριο), με καθυστερήσεις στην απορρόφηση κεφαλαίων του Ταμείου Ανάκαμψης, η ανάπτυξη θα είναι ηπιότερη 1,5- 2,0%.

Ωστόσο, η Διοίκηση παρακολουθεί στενά τις εξελίξεις από το ξέσπασμα μέχρι και σήμερα, ακολουθεί την καθοδήγηση των τοπικών υγειονομικών αρχών και τηρεί τις απαιτήσεις και τις δράσεις που εφαρμόζει η ελληνική κυβέρνηση. Υπό αυτές τις συνθήκες, επικεντρωνόμαστε στην επιτυχή υλοποίηση της εμπορικής στρατηγικής μας όπως έχει σχεδιαστεί για το έτος 2021.

Η Εταιρεία εκτιμά διαρκώς την κατάσταση και έχει συντάξει και ήδη εφαρμόζει διάφορες στρατηγικές αντιμετώπισης του κινδύνου καθώς και σενάρια ταμειακών ροών, προκειμένου να διασφαλίσει ότι αναλαμβάνονται όλες οι απαραίτητες ενέργειες και πρωτοβουλίες ώστε να περιοριστούν οι τυχόν δυσμενείς επιπτώσεις στις δραστηριότητές της και στους υπαλλήλους της.

Περαιτέρω σε στενή συνεργασία με τον Τεχνικό Ασφαλείας και τον Ιατρό Εργασίας έχουν σχεδιαστεί και υλοποιούνται ενέργειες με πρωταρχικό σκοπό την ασφάλεια και προστασία των εργαζομένων και των συνεργατών καθώς και την ομαλή και συνεχή λειτουργία των δραστηριοτήτων της εταιρείας.

2.4. Επίδραση από την επιδημία COVID-19

Οι επιπτώσεις του COVID-19 και η συνέχιση της επιβολής περιοριστικών μέτρων (lockdown) συνεχίστηκαν κατά το πρώτο τρίμηνο του 2021 λόγω του 2^{ου} και 3^{ου} κύματος εξάπλωσης του ιού. Περισσότερες λεπτομέρειες αναφέρονται αναλυτικά στην παράγραφο 2.3 «Προοπτικές» ανωτέρω. Το παραπάνω γεγονός αποτελεί μη διορθωτικό γεγονός για τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις στις 31/12/2020.

Επίσης οι πωλήσεις της εταιρείας κατά το πρώτο τρίμηνο του έτους, από 01.01.2021 έως 31.03.2021 ήταν αυξημένες κατά 11,6% συγκριτικά με το ίδιο διάστημα του 2020.

Η Διοίκηση συνεχίζει να παρακολουθεί στενά τις εξελίξεις από το ξέσπασμα της πανδημίας, ακολουθεί την καθοδήγηση των τοπικών υγειονομικών αρχών και τηρεί τις απαιτήσεις και τις δράσεις που συνεχίζει να εφαρμόζει η ελληνική κυβέρνηση.

Για την αντιμετώπιση της πρωτόγνωρης πρόκλησης της πανδημίας του COVID-19, η Εταιρεία συνεχίζει να εφαρμόζει πάντα σε συμμόρφωση με την ισχύουσα νομοθεσία το καθεστώς τηλεργασίας και να αποστέλλει διάφορες ανακοινώσεις προς το προσωπικό όπως ενημέρωση σχετικά με τα εμβόλια, το σχέδιο προγραμματισμού για τον εμβολιασμό, σημεία ελέγχου για rapid test, κτλ

2.5. Υποκαταστήματα και Γραφεία της Εταιρείας

- Υποκατάστημα Πατρών – Κάτω Πλατάνι, Δήμου Ρίου Νομού Αχαΐας
- Υποκατάστημα Αττικής σε εγκατάσταση της εταιρείας «ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΚΙΝΗΤΑ ΕΠΕ» στον Ασπρόπυργο Αττικής και επί της οδού Αγ. Σοφίας 23
- Γραφείο Νομού Θεσσαλονίκης στο δήμο Ευόσμου επί της οδού Ακαδήμου 77

2.6. Οικόπεδα και ακίνητα της Εταιρείας

- Οικόπεδο στην οδό Κερκύρας 3 – Ταύρος Τ.Κ. 17778 του Νομού Αττικής έκτασης 18.120 τ.μ.
- Οικόπεδο στην οδό Κερκύρας 2 – Ταύρος Τ.Κ. 17778 του Νομού Αττικής έκτασης 4.849 τ.μ.
- Οικόπεδο στην οδό Παναγίας Πλατάνας – Ταύρος Τ.Κ. 17778 του Νομού Αττικής έκτασης 2.197τ.μ.
- Οικόπεδο στην οδό Προφήτου Δανιήλ 18 – Ταύρο Τ.Κ. 17778 του Νομού Αττικής έκτασης 2.147 τ.μ.

FRONERI ΕΛΛΑΣ ΠΑΓΩΤΟ Α.Ε.

- Αγροτεμάχιο στη θέση Κάτω Πλατάνι Δήμου Ρίου Νομού Αχαΐας έκτασης 11.247 τ.μ.
- Αγροτεμάχιο στη θέση Μπάμπλικο του Δήμου Μητρουσίου του Νομού Σερρών έκτασης 7.369τ.μ.
- Αγροτεμάχιο στη θέση Ασπρα Κούκουτα του Δήμου Περιβολίων του Νομού Χανίων έκτασης 1.062 τ.μ.
- Κτίριο (βιομηχανοστάσιο) στην οδό Κερκύρας 3 στον Ταύρο του Νομού Αττικής εμβαδού 16.430,53 τ.μ.
- Κτίριο (βιομηχανοστάσιο) στην οδό Κερκύρας 2 στον Ταύρο του Νομού Αττικής εμβαδού 2.146,69 τ.μ.
- Κτίριο (γραφεία – αποθήκες) στην οδό Προφήτου Δανιήλ στο Ταύρο Νομού Αττικής συνολικού εμβαδού 2.828,22 τ.μ.
- Κτίριο (αποθήκη) στη θέση Κάτω Πλατάνι του Δήμου Ρίου του Νομού Αχαΐας έκτασης 1.533 τ.μ.

2.7. Διαχείριση Κινδύνων

Συναλλαγματικός Κίνδυνος

Το σύνολο σχεδόν των απαιτήσεων και υποχρεώσεων της Εταιρείας είναι σε Ευρώ με αποτέλεσμα η έκθεσή της σε συναλλαγματικό κίνδυνο να είναι σχεδόν ελάχιστη, και όπου υπήρχε έγινε χρήση μέσων οικονομικής ανασφάλισης για να καλυφθεί ο κίνδυνος έγκαιρα.

Πιστωτικός Κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος προκύπτει από τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα, τις καταθέσεις σε τράπεζες και χρηματοπιστωτικά ιδρύματα, όπως επίσης και από ανοιχτές πιστώσεις πελατών, συμπεριλαμβανομένων των εκκρεμών απαιτήσεων και των δεσμευτικών συναλλαγών. Όσον αφορά τον πιστωτικό κίνδυνο που προκύπτει από τις τοποθετήσεις διαθεσίμων, επισημαίνεται ότι η Εταιρεία συνεργάζεται μόνο με χρηματοπιστωτικούς οργανισμούς που έχουν επαρκή δείκτη πιστοληπτικής ικανότητας. Εάν για τους πελάτες υπάρχει πιστοληπτική αξιολόγηση, τότε χρησιμοποιείται η εν λόγω αξιολόγηση. Αν δεν υπάρχει πιστοληπτική αξιολόγηση, τότε πραγματοποιείται έλεγχος της πιστοληπτικής ικανότητας του πελάτη, λαμβάνοντας υπόψη την οικονομική του κατάσταση, την προηγούμενη εμπειρία καθώς και άλλους παράγοντες. Επίσης σημειώνεται ότι η Εταιρεία δεν έχει σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου. Οι χονδρικές πωλήσεις γίνονται κατόπιν ελέγχου της φερεγγυότητας του πελάτη, ενώ στις περισσότερες περιπτώσεις λαμβάνονται εγγυήσεις ή προκαταβολές.

Κίνδυνος Ρευστότητας

Στις αρχές του 2020, ξέσπασε παγκόσμια πανδημία του κορονοϊού (“COVID -19) η οποία επηρέασε την επιχειρηματική και οικονομική δραστηριότητα στην Ελλάδα και στις υπόλοιπες χώρες του κόσμου. Οι επιπτώσεις του COVID-19 σχετικά με την ρευστότητα της Εταιρείας φαίνεται ότι δεν την επηρέασαν αρνητικά εφόσον διαθέτει υψηλά ταμειακά διαθέσιμα και μηδενικό δανεισμό. Στο τέλος του έτους τα ταμειακά της διαθέσιμα ήταν υψηλότερα κατά ευρώ € 4.355 χιλ. σε σχέση με το 2019.

Η συνετή διαχείριση της ρευστότητας επιτυγχάνεται με την ύπαρξη των καταλλήλων μεθόδων ρευστοποίησης των απαιτήσεων, σε καθορισμένο χρόνο, έτσι ώστε να επιτυγχάνεται η κάλυψη των υποχρεώσεών της με επαρκή διαθέσιμα.

	Μέχρι 1 έτος	Μεταξύ 1-2 έτη	Μεταξύ 2-5 έτη	5+ έτη
Δάνεια	-	-	-	-
Προμηθευτές & λοιπές υποχρεώσεις	2.956.214	-	-	-
Την 31η Δεκεμβρίου 2020	2.956.214	-	-	-

	Μέχρι 1 έτος	Μεταξύ 1-2 έτη	Μεταξύ 2-5 έτη	5+ έτη
Δάνεια	-	-	-	-
Προμηθευτές & λοιπές υποχρεώσεις	3.353.300	-	-	-
Την 31η Δεκεμβρίου 2019	3.353.300	-	-	-

Κίνδυνος τιμής

Η Εταιρεία δεν εκτίθεται σε κίνδυνο τιμών λόγω του ότι δεν κατέχει χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που να επηρεάζονται από διακυμάνσεις της αγοράς. Επιπλέον η εταιρεία αγοράζει έτοιμα προϊόντα από άλλες εταιρείες του ομίλου και η τυχόν αύξηση τιμής ενσωματώνεται στην τιμή του προϊόντος.

FRONERI ΕΛΛΑΣ ΠΑΓΩΤΟ Α.Ε.

Κίνδυνος ταμειακών ροών και κίνδυνος μεταβολών εύλογης αξίας λόγω μεταβολών των επιτοκίων

Ο κίνδυνος επιτοκίου προέρχεται από τον τυχόν δανεισμό από συνδεδεμένες επιχειρήσεις και δεν θεωρείται σημαντικός καθώς το επιτόκιο καθορίζεται σε μεταβλητή βάση. Η Εταιρεία δεν εκτίθεται σε σημαντικό κίνδυνο επιτοκίου γιατί δεν έχει δανεισμό.

Κεφαλαιουχικός κίνδυνος

Οι στόχοι της Εταιρείας σε σχέση με τη διαχείριση κεφαλαίου είναι να διασφαλίσει τη δυνατότητα απρόσκοπτης λειτουργίας της Εταιρείας στο μέλλον με σκοπό να παρέχει ικανοποιητικές αποδόσεις στους μετόχους και να διατηρήσει ιδανική κατανομή κεφαλαίου μειώνοντας κατ' αυτόν τον τρόπο το κόστος κεφαλαίου.

Σύμφωνα με όμοιες πρακτικές του κλάδου η Εταιρεία παρακολουθεί τα κεφάλαια της με βάση το συντελεστή μόχλευσης. Ο εν λόγω συντελεστής υπολογίζεται διαιρώντας τον καθαρό δανεισμό με τα συνολικά απασχολούμενα κεφάλαια. Ο καθαρός δανεισμός υπολογίζεται ως το «Σύνολο δανεισμού» (συμπεριλαμβανομένου «βραχυπρόθεσμου και μακροπρόθεσμου δανεισμού» όπως εμφανίζεται στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης) μείον «Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα». Τα συνολικά απασχολούμενα κεφάλαια υπολογίζονται ως «Ίδια κεφάλαια» όπως εμφανίζονται στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης συν τον καθαρό δανεισμό.

Το 2020 όπως και το 2019 ο συντελεστής μόχλευσης είναι μηδενικός, καθώς η εταιρεία αποπλήρωσε πλήρως όλες τις δανειακές της υποχρεώσεις στις 15 Φεβρουαρίου 2018.

2.8. Εργασιακά και περιβαλλοντικά ζητήματα

Η εταιρεία κατά την 31.12.2020 απασχολούσε 72 άτομα.

Η διαρκής επιμόρφωση και εκπαίδευση του προσωπικού όπως και η ενίσχυση της εταιρικής συνείδησης αποτελούν βασική αρχή. Περαιτέρω, η εταιρεία βρίσκεται σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της εργατικής νομοθεσίας.

Αναγνωρίζει την ανάγκη για συνεχή βελτίωση της περιβαλλοντικής επίδοσης με βάση τις αρχές της αειφόρου ανάπτυξης και σε συμμόρφωση με τη νομοθεσία και τα διεθνή πρότυπα. Επιπλέον η εταιρεία εφαρμόζει πρωτοβουλίες για την ανακύκλωση των κατεστραμμένων ψυγείων και των συσκευασιών των προϊόντων της. Το κόστος αυτών των πρωτοβουλιών αποτυπώνεται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

2.9. Σημαντικά γεγονότα που έχουν συμβεί μέσα στο χρονικό διάστημα από τη λήξη της χρήσεως μέχρι την ημέρα έγκρισης της Εκθέσεως του Δ.Σ προς την Γενική Συνέλευση των Μετόχων

Μειώνεται ο συντελεστής φορολογίας εισοδήματος νομικών προσώπων στο 22% για τα εισοδήματα φορολογικού έτους 2021 και εφεξής.

Εκτός του ανωτέρου γεγονότος, δεν υπάρχουν άλλα σημαντικά γεγονότα μετά το τέλος της διαχειριστικής περιόδου και πριν την ημερομηνία δημοσίευσης των οικονομικών καταστάσεων.

Τάυρος, 04/09/2021

ΠΡΟΕΔΡΟΣ του Δ.Σ. & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΟΝΤΟΓΕΩΡΓΟΣ

FRONERI ΕΛΛΑΣ ΠΑΓΩΤΟ Α.Ε.

ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας FRONERI ΕΛΛΑΣ ΠΑΓΩΤΟ Α.Ε

Έκθεση ελέγχου επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας FRONERI ΕΛΛΑΣ ΠΑΓΩΤΟ Α.Ε (Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2020, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εισοδημάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων που περιλαμβάνουν και περίληψη των σημαντικών λογιστικών πολιτικών.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, τη χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2020, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές, για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ), όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και συνάδουν με τις κανονιστικές απαιτήσεις του Ν. 4548/2018.

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ), που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στο τμήμα της έκθεσής μας «Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων». Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Ανεξαρτησία του Ελεγκτή

Καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας έχουμε παραμείνει ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών (Κώδικας ΣΔΠΔΕ) που έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, καθώς και τις απαιτήσεις δεοντολογίας του Ν. 4449/2017, που σχετίζονται με τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα. Έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με το Ν. 4449/2017 και τις απαιτήσεις του Κώδικα ΣΔΠΔΕ.

Άλλες Πληροφορίες

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου είναι υπεύθυνα για τις Άλλες Πληροφορίες. Οι Άλλες Πληροφορίες, είναι η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου (αλλά δεν περιλαμβάνουν τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις και την έκθεση ελέγχου επί αυτών), που λάβαμε πριν από την ημερομηνία της παρούσας έκθεσης ελεγκτή.

Η γνώμη μας επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων δεν καλύπτει τις Άλλες Πληροφορίες και, εκτός των όσων ρητά αναφέρουμε στην παρούσα παράγραφο της Έκθεσής μας δεν εκφράζουμε γνώμη ελέγχου ή άλλης διασφάλισης επί αυτών.

Σε σχέση με τον έλεγχό μας επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε τις Άλλες Πληροφορίες και με τον τρόπο αυτό να εξετάσουμε εάν οι Άλλες Πληροφορίες είναι ουσιωδώς ασυνεπείς με τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις ή τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο ή αλλιώς φαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες.

FRONERI ΕΛΛΑΣ ΠΑΓΩΤΟ Α.Ε.

Εξετάσαμε εάν η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου περιλαμβάνει τις γνωστοποιήσεις οι οποίες απαιτούνται από το Ν. 4548/2018.

Με βάση τις εργασίες που εκτελέσαμε κατά τον έλεγχο μας, κατά τη γνώμη μας:

- Τα πληροφοριακά στοιχεία που περιλαμβάνονται στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου της χρήσης που έληξε την 31/12/2020 αντιστοιχούν στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.
- Η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018.

Επιπλέον με βάση τη γνώση και κατανόηση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την Εταιρεία FRONERI ΕΛΛΑΣ ΠΑΓΩΤΟ Α.Ε και το περιβάλλον της, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε εάν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου. Δεν έχουμε να αναφέρουμε τίποτα σχετικά με το θέμα αυτό.

Ευθύνες του Διοικητικού Συμβουλίου και των υπευθύνων για τη διακυβέρνηση επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, τις απαιτήσεις του Ν. 4548/2018, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που το Διοικητικό Συμβούλιο καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υπεύθυνο για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τις δραστηριότητες της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής βάσης της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν το Διοικητικό Συμβούλιο είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τις δραστηριότητες της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προχωρήσει σ' αυτές τις ενέργειες.

Οι υπεύθυνοι για τη διακυβέρνηση έχουν την ευθύνη εποπτείας της διαδικασίας χρηματοοικονομικής αναφοράς της Εταιρείας.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου.

Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

FRONERI ΕΛΛΑΣ ΠΑΓΩΤΟ Α.Ε.

- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών πολιτικών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από το Διοικητικό Συμβούλιο.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από το Διοικητικό Συμβούλιο της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στους υπεύθυνους για τη διακυβέρνηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων νομικών και κανονιστικών απαιτήσεων

Οι εργασίες που εκτελέσαμε σχετικά με την Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου αναφέρονται ανωτέρω, στην παράγραφο «Άλλες Πληροφορίες».



Πράξιγουωτερχαους Κούπερς
Ανώνυμος Ελεγκτική Εταιρεία
Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές
Λ. Κηφισίας 268
152 32 Χαλάνδρι
ΑΜ ΣΟΕΛ 113

Αθήνα, 7 Σεπτεμβρίου 2021

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Έλενα Θεμιστοκλέους

ΑΜ ΣΟΕΛ 38901

FRONERI ΕΛΛΑΣ ΠΑΓΩΤΟ Α.Ε.

Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2020
(ποσά σε ΕΥΡΩ εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

FRONERI ΕΛΛΑΣ ΠΑΓΩΤΟ ΑΕ.

Ετήσιες Χρηματοοικονομικές για την χρήση που
έληξε 31 Δεκεμβρίου 2020
(Σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα
Χρηματοοικονομικής Αναφοράς – Δ.Π.Χ.Α.)

**Οι Χρηματοοικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της
FRONERI ΕΛΛΑΣ ΠΑΓΩΤΟ ΑΕ την 04/09/2021.**

FRONERI ΕΛΛΑΣ ΠΑΓΩΤΟ ΑΕ.

Διεύθυνση έδρας Εταιρίας:

Αριθμός ΓΕΜΗ:

Ημερομηνία Έγκρισης των Χρηματοοικονομικών

Καταστάσεων:

Ανεξάρτητος Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής:

Ελεγκτική Εταιρεία:

Τύπος έκθεσης ελέγχου ελεγκτών:

Κερκύρας 3, Τ.Κ. 17778 Ταύρος

139688601000

04/09/2021

Έλενα Θεμιστοκλέους

PWC

Σύμφωνη γνώμη

FRONERI ΕΛΛΑΣ ΠΑΓΩΤΟ Α.Ε.

Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2020
(ποσά σε ΕΥΡΩ εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ	ΣΕΛ.
Κατάσταση Αποτελεσμάτων και Λοιπών Συνολικών Εισοδημάτων για την χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2020	14
Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης της 31 Δεκεμβρίου 2020	15
Κατάσταση μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων για την χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2020	16
Κατάσταση Ταμειακών Ροών για την χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2020	17
Σημειώσεις επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων 31 Δεκεμβρίου 2020	18
1. Γενικές πληροφορίες	18
2. Βάση Σύνταξης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων	18
2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των Οικονομικών Καταστάσεων	18
2.2 Νέα πρότυπα τροποποιήσεις και διερμηνίες	19
3. Βασικές Λογιστικές Πολιτικές	21
3.1 Μισθώσεις	21
3.2 Συναλλαγές σε ξένα νομίσματα	22
3.3 Έσοδα	22
3.4 Καθαρό χρηματοοικονομικό κόστος	23
3.5 Φόροι	23
3.6 Χρηματοοικονομικά μέσα	23
3.7 Αποθέματα	25
3.8 Προκαταβολές και δουλευμένα έσοδα	25
3.9 Ενσώματα πάγια	25
3.10 Μετοχικό κεφάλαιο	25
3.11 Παροχές στο προσωπικό	25
3.12 Απομείωση ενσωμάτων παγίων	26
3.13 Βραχυπρόθεσμες και μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	26
3.14 Προβλέψεις	26
3.15 Δουλευμένα έξοδα και έσοδα επομένων χρήσεων	27
3.16 Μερίσματα	27
3.17 Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις	27
4. Διαχείριση χρηματοοικονομικών κινδύνων	27
5. Σημαντικές Λογιστικές Εκτιμήσεις και κρίσεις της Διοίκησης	28
6. Ενσώματα πάγια	30
7. Περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης	31
8. Αναβαλλόμενη φορολογία	31
9. Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	32
10. Αποθέματα	33
11. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αυτών	33
12. Μετοχικό κεφάλαιο	34
13. Αποθεματικά	34
14. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις μίσθωσης	34
15. Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	35
16. Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	35
17. Έξοδα	36
18. Καθαρό χρηματοοικονομικό κόστος	37

FRONERI ΕΛΛΑΣ ΠΑΓΩΤΟ Α.Ε.

19. Παροχές σε εργαζομένους	37
20. Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις	37
21. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη	38
22. Λοιπά έσοδα	38
23. Φόρος εισοδήματος	39
24. Κόστος Αναδιοργάνωσης	39
25. Επίδραση από την επιδημία COVID-19	40
26. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού	40
27. Αμοιβή ελεγκτών	40

FRONERI ΕΛΛΑΣ ΠΑΓΩΤΟ Α.Ε.

Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2020
(ποσά σε ΕΥΡΩ εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

Κατάσταση Αποτελεσμάτων και Λοιπών Συνολικών Εισοδημάτων

	<i>Σημείωση</i>	01/01/2020- 31/12/2020	01/01/2019- 31/12/2019
Κύκλος εργασιών		31.217.630	38.653.978
Κόστος πωληθέντων*	17	<u>(17.695.261)</u>	<u>(21.310.975)*</u>
Μικτό κέρδος		13.522.369	17.343.003
Έξοδα διάθεσης	17	(9.700.615)	(13.084.015)*
Έξοδα διοίκησης	17	(2.106.345)	(2.438.434)
Λοιπά έσοδα	22	456.626	1.406.880
Κόστος αναδιοργάνωσης	25	<u>(384.307)</u>	<u>-</u>
Λειτουργικό κέρδος/ζημία		1.787.728	3.227.434
Χρηματοοικονομικά έξοδα	18	<u>(69.512)</u>	<u>58.531</u>
Κέρδη/Ζημίες προ φόρων		1.718.216	3.285.965
Φόρος εισοδήματος	23	<u>(501.353)</u>	<u>(1.814.703)</u>
Κέρδη/Ζημίες περιόδου		1.216.863	1.471.262
Λοιπά εισοδήματα			
Αναλογιστικά κέρδη και ζημίες από προγράμματα καθορισμένων παροχών (αποζημίωση προσωπικού)	16	<u>(63.096)</u>	<u>(102.201)</u>
Συγκεντρωτικά Συνολικά Εισοδήματα		1.153.767	1.369.061

*Έχει πραγματοποιηθεί ανακατανομή μεταξύ κόστους πωληθέντων και εξόδων διάθεσης

Οι επισυναπτόμενες Σημειώσεις που παρατίθενται στις σελίδες 14 έως 40 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

FRONERI ΕΛΛΑΣ ΠΑΓΩΤΟ Α.Ε.

Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2020
(ποσά σε ΕΥΡΩ εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης

	Σημείωση	31/12/2020	31/12/2019
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό			
Ενσώματα πάγια	6	11.946.455	12.854.685
Περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης	7	1.126.671	1.183.514
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	8	2.924.494	3.425.846
Λοιπές απαιτήσεις	9	108.353	215.334
Σύνολο		16.105.973	17.679.379
Κυκλοφορούν Ενεργητικό			
Αποθέματα	10	752.133	852.119
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	9	4.426.330	6.518.445
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	11	26.222.166	21.867.389
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού		31.400.629	29.237.953
Σύνολο Ενεργητικού		47.506.602	46.917.332
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Ίδια Κεφάλαια			
Μετοχικό κεφάλαιο	12	60.824.000	60.824.000
Αποθεματικά στην εύλογη αξία	13	(1.143.683)	(1.080.587)
Ζημίες εις νέο		(18.074.865)	(19.291.728)
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων		41.605.452	40.451.685
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού	16	1.568.236	1.710.588
Υποχρεώσεις μίσθωσης	14	318.465	362.971
		1.886.701	2.073.559
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	15	3.178.077	3.568.141
Υποχρεώσεις μίσθωσης	14	836.372	823.947
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων		4.014.449	4.392.088
Σύνολο υποχρεώσεων		5.901.150	6.465.647
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων		47.506.602	46.917.332

Οι επισυναπτόμενες Σημειώσεις που παρατίθενται στις σελίδες 14 έως 40 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

FRONERI ΕΛΛΑΣ ΠΑΓΩΤΟ Α.Ε.

Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2020
(ποσά σε ΕΥΡΩ εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

Κατάσταση μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων

	Μετοχικό κεφάλαιο	Αποθεματικά	Ζημίες εις νέο	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2019	60.824.000	(978.386)	(20.762.991)	(39.082.623)
<i>Κέρδη περιόδου</i>	-	-	1.471.262	1.471.262
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα περιόδου	-	(102.201)	-	(102.201)
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2019	60.824.000	(1.080.587)	(19.291.728)	40.451.685
<i>Κέρδη περιόδου</i>	-	-	1.216.863	1.216.863
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα περιόδου	-	(63.096)	-	(63.096)
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2020	60.824.000	(1.143.683)	(18.074.865)	41.605.452

Οι επισυναπτόμενες Σημειώσεις που παρατίθενται στις σελίδες 14 έως 40 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

FRONERI ΕΛΛΑΣ ΠΑΓΩΤΟ Α.Ε.

Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2020
(ποσά σε ΕΥΡΩ εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

Κατάσταση ταμειακών ροών

		01/01/2020- 31/12/2020	01/01/2019- 31/12/2019
Κέρδη/Ζημίες προ φόρων		1.718.216	3.285.965
<u>Προσαρμογές:</u>			
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων	6	1.108.980	981.527
Αποσβέσεις περιουσιακών στοιχείων με δικαίωμα χρήσης	7	859.469	849.149
(Κέρδη)/Ζημίες από την πώληση ενσώματων παγίων	6	(13.579)	75.372
Αύξηση/(Μείωση) πρόβλεψης αποζημίωσης προσωπικού		(205.448)	195.824
Χρηματοοικονομικό κόστος (καθαρό)	18	69.512	(58.531)
Κόστος για απομείωση και διαγραφές παγίων στοιχείων		384.306	-
		3.921.456	5.329.306
Μεταβολές στο κεφάλαιο κίνησης			
Μείωση /(αύξηση) αποθεμάτων	10	99.986	1.310.960
Αύξηση/ (μείωση) απαιτήσεων		2.199.096	1.139.090
Αύξηση/(μείωση) υποχρεώσεων		(345.677)	(992.301)
		1.953.405	1.457.749
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες		5.874.861	6.787.055
Πληρωθέντες τόκοι		(69.512)	58.531
Καθαρές Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες		5.805.349	6.845.586
Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες			
Αγορά ενσώματων περιουσιακών στοιχείων	6	(635.976)	(1.960.151)
Έσοδα από πωλήσεις παγίων	6	64.500	3.156
Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες		(571.476)	(1.956.995)
Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες			
Αποπληρωμές υποχρεώσεων μίσθωσης	14	(879.096)	(888.187)
Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		(879.096)	(888.187)
Καθαρή (μείωση) / αύξηση στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		4.354.777	4.000.404
Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα στην αρχή της χρήσης	11	21.867.389	17.866.985
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αυτών στο τέλος της χρήσης	11	26.222.166	21.867.389

Οι επισυναπτόμενες Σημειώσεις που παρατίθενται στις σελίδες 14 έως 40 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

FRONERI ΕΛΛΑΣ ΠΑΓΩΤΟ Α.Ε.

Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2020
(ποσά σε ΕΥΡΩ εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020

1. Γενικές πληροφορίες

Η Froneri Hellas Ice Cream SA. (η «Εταιρεία») είναι ανώνυμη εταιρεία εγγεγραμμένη στην Ελλάδα, που ιδρύθηκε το 2016. Η εταιρεία προχώρησε σε μεταβολή της άσκησης της κύριας δραστηριότητας της λόγω διακοπής λειτουργίας του εργοστασίου. Η μεταβολή αφορούσε την παύση της κύριας δραστηριότητας για παραγωγή παγωτού και αντικατάσταση αυτής με το χονδρικό εμπόριο παγωτού. Η μεταβολή βασίζεται στην Αυτόκλητη Γενική Συνέλευση της 21 Σεπτεμβρίου 2017 στην οποία αποφασίστηκε η αναδιάρθρωση της παραγωγικής, οργανωτικής και λειτουργικής δομής της εταιρείας. Σύμφωνα με το νέο κωδικοποιημένο καταστατικό η εταιρεία συνεχίζει να συμπεριλαμβάνει στις δευτερεύουσες δραστηριότητες την παραγωγή σε ίδιες εγκαταστάσεις ή σε εγκαταστάσεις τρίτων, την εισαγωγή – εξαγωγή, το εμπόριο (απ' ευθείας ή μέσω τρίτων), το λιανικό εμπόριο, την διανομή και την προώθηση πωλήσεων και το μάρκετινγκ (marketing) παγωτών και άλλων ειδών βρώσιμου πάγου, καθώς και προϊόντων που σχετίζονται με την κατανάλωση ή/και την προώθηση τους. Η διοίκηση της Εταιρείας εδρεύει στον Ταύρο, στην οδό Κερκύρας 3, Τ.Κ. 177 78 .

Οι χρηματοοικονομικές αυτές καταστάσεις αποτελούν τις ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας. Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της τελικής μητρικής , Froneri Limited. Περαιτέρω η Froneri International Limited είναι η μητρική εταιρεία της Froneri Ελλάς Παγωτό Α.Ε. και κατέχει το 100% του μετοχικού της κεφαλαίου.

Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας 04/09/2021 και υπόκεινται στην έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης, η οποία με βάση το νόμο και το καταστατικό έχει δικαίωμα να τις τροποποιεί.

2. Βάση Σύνταξης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων

(α) Σημείωση Συμμόρφωσης

Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) και τις Διερμηνείες της Επιτροπής Διερμηνειών των ΔΠΧΑ, όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και ήταν σε υποχρεωτική ισχύ την 31.12.2020.

(β) Βάση Αποτίμησης

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης 1 Ιανουαρίου 2020 έως 31 Δεκεμβρίου 2020 έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους και την αρχή της συνεχιζόμενης επιχειρηματικής δραστηριότητας (going concern). Παρά το ευμετάβλητο οικονομικό περιβάλλον η εταιρεία στοχεύει σε αύξηση των πωλήσεων της με απώτερο σκοπό την επιστροφή στην κερδοφορία μακροχρόνια.

Έχουμε συντάξει τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις με βάση την “αρχή της επιχειρηματικής συνέχειας των δραστηριοτήτων της Εταιρείας”, διότι με βάση τις υπάρχουσες προβλέψεις και τους διαθέσιμους χρηματικούς πόρους, η Διοίκηση δεν έχει πρόθεση ή ανάγκη βραχυπρόθεσμης ρευστοποίησης των περιουσιακών στοιχείων ή άλλους λόγους για να πιστεύει ότι η Εταιρεία δεν πρόκειται να εξασφαλίσει μακροχρόνια χρηματοδότηση με απώτερο σκοπό τη συνέχεια των επιχειρηματικών της δραστηριοτήτων στο προβλεπτό μέλλον και την εξυπηρέτηση των υποχρεώσεών της στα πλαίσια των συνήθων δραστηριοτήτων της, ενώ δεν έχουν υποπέσει στην αντίληψη μας σημαντικές ενδείξεις για το αντίθετο.

(γ) Λειτουργικό Νόμισμα και Παρουσίαση

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις εκφράζονται σε Ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

(δ) Εφαρμογή Εκτιμήσεων και Κρίσεων

Η σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και την διενέργεια εκτιμήσεων από την διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμούνται σε συνεχή βάση.

Οι αναθεωρήσεις των λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται στην περίοδο στην οποία αναθεωρούνται αν αφορούν μόνο εκείνη την περίοδο, ή στην περίοδο της αναθεώρησης και στις μελλοντικές περιόδους, αν η αναθεώρηση επηρεάζει και την τρέχουσα και τις μελλοντικές περιόδους. Οι λογιστικές εκτιμήσεις που είναι σημαντικές αναφέρονται στην Σημείωση 4.

FRONERI ΕΛΛΑΣ ΠΑΓΩΤΟ Α.Ε.

Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2020
(ποσά σε ΕΥΡΩ εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

2.2 Νέα πρότυπα τροποποιήσεις και διερμηνίες

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για την τρέχουσα οικονομική χρήση

ΔΠΧΑ 3 (Τροποποιήσεις) «Ορισμός συνένωσης επιχειρήσεων»

Ο νέος ορισμός εστιάζει στην έννοια της απόδοσης μιας επιχείρησης με τη μορφή παροχής αγαθών και υπηρεσιών στους πελάτες σε αντίθεση με τον προηγούμενο ορισμό ο οποίος εστίαζε στις αποδόσεις με τη μορφή μερισμάτων, χαμηλότερου κόστους ή άλλου οικονομικού οφέλους σε επενδυτές και λοιπά μέρη. Επιπλέον αποσαφηνίζει ότι, για να θεωρηθεί επιχείρηση, ένα ολοκληρωμένο σύνολο δραστηριοτήτων και περιουσιακών στοιχείων πρέπει να περιλαμβάνει τουλάχιστον μια εισροή και μια ουσιαστική διαδικασία που από κοινού συνεισφέρουν σημαντικά στην ικανότητά του να δημιουργεί εκροή. Τέλος, εισάγει τη δυνατότητα προαιρετικής εξέτασης (η εξέτασης συγκέντρωσης) με την οποία απλουστεύεται η εκτίμηση του κατά πόσον ένα αποκτηθέν σύνολο δραστηριοτήτων και περιουσιακών στοιχείων δεν αποτελεί επιχείρηση.

ΔΛΠ 1 και ΔΛΠ 8 (Τροποποιήσεις) «Ορισμός του ουσιώδους»

Οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν τον ορισμό του ουσιώδους και πώς πρέπει να χρησιμοποιείται, συμπληρώνοντας τον ορισμό με οδηγίες οι οποίες παρέχονταν έως τώρα σε άλλα σημεία των ΔΠΧΑ. Επιπλέον, έχουν βελτιωθεί οι διευκρινίσεις που συνοδεύουν τον ορισμό. Τέλος, οι τροποποιήσεις διασφαλίζουν ότι ο ορισμός του ουσιώδους εφαρμόζεται με συνέπεια σε όλα τα ΔΠΧΑ.

ΔΠΧΑ 9, ΔΛΠ 39 και ΔΠΧΑ 7 (Τροποποιήσεις) «Αναμόρφωση επιτοκίων αναφοράς»

Οι τροποποιήσεις αλλάζουν ορισμένες απαιτήσεις σχετικά με τη λογιστική αντιστάθμισης κινδύνου ώστε να παρέχουν διευκόλυνση σχετικά με τις πιθανές επιπτώσεις της αβεβαιότητας που θα προκαλέσει η αλλαγή των επιτοκίων αναφοράς. Επιπλέον, οι τροποποιήσεις απαιτούν από τις εταιρείες να παρέχουν πρόσθετες πληροφορίες στους επενδυτές σχετικά με τις σχέσεις αντιστάθμισής τους, οι οποίες επηρεάζονται άμεσα από αυτές τις αβεβαιότητες.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους

ΔΠΧΑ 16 (Τροποποίηση) «Παραχωρήσεις σε ενοίκια που σχετίζονται με τον COVID-19» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιουνίου 2020)

Η τροποποίηση παρέχει στους μισθωτές (αλλά όχι τους εκμισθωτές) τη δυνατότητα προαιρετικής εξαίρεσης από την εκτίμηση του κατά πόσον η παραχώρηση σε ενοίκιο που σχετίζεται με τον COVID-19 είναι τροποποίηση της μίσθωσης. Οι μισθωτές μπορούν να επιλέξουν να λογιστικοποιήσουν τις παραχωρήσεις σε ενοίκια με τον ίδιο τρόπο που θα έκαναν για αλλαγές που δεν είναι τροποποιήσεις μισθώσεων.

ΔΠΧΑ 9, ΔΛΠ 39, ΔΠΧΑ 7, ΔΠΧΑ 4 και ΔΠΧΑ 16 (Τροποποιήσεις) «Αναμόρφωση επιτοκίων αναφοράς – Φάση 2» (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2021)

Οι τροποποιήσεις συμπληρώνουν αυτές που εκδόθηκαν το 2019 και επικεντρώνονται στις επιπτώσεις στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις όταν μια εταιρεία αντικαθιστά το παλιό επιτόκιο αναφοράς με ένα εναλλακτικό επιτόκιο αναφοράς ως αποτέλεσμα της αναμόρφωσης. Πιο συγκεκριμένα, οι τροποποιήσεις σχετίζονται με το πώς μια εταιρεία θα λογιστικοποιήσει τις αλλαγές στις

συμβατικές ταμειακές ροές των χρηματοοικονομικών μέσων, πώς θα λογιστικοποιήσει τις αλλαγές στις σχέσεις αντιστάθμισής της και τις πληροφορίες που πρέπει να γνωστοποιήσει.

ΔΛΠ 16 (Τροποποίηση) «Ενσώματα πάγια – Έσοδα πριν από την προβλεπόμενη χρήση» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2022)

Η τροποποίηση απαγορεύει στην οντότητα να αφαιρεί από το κόστος ενσώματου παγίου τυχόν έσοδα που λαμβάνονται από την πώληση ειδών που παράγονται ενώ η οντότητα προετοιμάζει το πάγιο για την προοριζόμενη χρήση του. Απαιτεί επίσης από τις οντότητες να γνωστοποιούν χωριστά τα ποσά των εσόδων και των δαπανών που σχετίζονται με τέτοια παραγόμενα είδη που δεν

FRONERI ΕΛΛΑΣ ΠΑΓΩΤΟ Α.Ε.

Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2020

(ποσά σε ΕΥΡΩ εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

αποτελούν αποτέλεσμα της συνήθης δραστηριότητας της οντότητας. Η τροποποίηση δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΛΠ 37 (Τροποποίηση) «Επαχθείς συμβάσεις – Κόστος εκπλήρωσης μιας σύμβασης» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2022)

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι «το κόστος εκπλήρωσης μιας σύμβασης» περιλαμβάνει το άμεσα σχετιζόμενο κόστος της εκπλήρωσης αυτής της σύμβασης και την κατανομή άλλων δαπανών που σχετίζονται άμεσα με την εκτέλεσή της. Η τροποποίηση διευκρινίζει επίσης ότι, προτού αναγνωριστεί χωριστή πρόβλεψη για επαχθή σύμβαση, μια οντότητα αναγνωρίζει τυχόν ζημιά απομείωσης στα περιουσιακά στοιχεία που χρησιμοποιήθηκαν για την εκπλήρωση της σύμβασης, και όχι σε περιουσιακά στοιχεία που ήταν αφοσιωμένα μόνο στη συγκεκριμένη σύμβαση. Η τροποποίηση δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 3 (Τροποποίηση) «Αναφορά στο Εννοιολογικό Πλαίσιο» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2022)

Η τροποποίηση επικαιροποίησε το πρότυπο ώστε να αναφέρεται στο Εννοιολογικό Πλαίσιο για τη Χρηματοοικονομική Αναφορά που εκδόθηκε το 2018, όταν πρέπει να προσδιοριστεί τι συνιστά περιουσιακό στοιχείο ή υποχρέωση σε μία συνένωση επιχειρήσεων. Επιπλέον, προστέθηκε μια εξαίρεση για ορισμένους τύπους υποχρεώσεων και ενδεχόμενων υποχρεώσεων που αποκτήθηκαν σε μια συνένωση επιχειρήσεων. Τέλος, διευκρινίζεται ότι ο αποκτών δεν πρέπει να αναγνωρίζει ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία, όπως ορίζονται στο ΔΛΠ 37, κατά την ημερομηνία απόκτησης. Η τροποποίηση δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΛΠ 1 (Τροποποίηση) «Ταξινόμηση υποχρεώσεων ως βραχυπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες» (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023)

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι οι υποχρεώσεις ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες βάσει των δικαιωμάτων που είναι σε ισχύ στη λήξη της περιόδου αναφοράς. Η ταξινόμηση δεν επηρεάζεται από τις προσδοκίες της οντότητας ή από γεγονότα μετά την ημερομηνία αναφοράς. Επιπλέον, η τροποποίηση αποσαφηνίζει τη σημασία του όρου «διακανονισμός» μιας υποχρέωσης του ΔΛΠ 1. Η τροποποίηση δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΛΠ 1 (Τροποποιήσεις) «Παρουσίαση των Οικονομικών καταστάσεων» και Δεύτερη Δήλωση Πρακτικής ΔΠΧΑ 'Γνωστοποίηση λογιστικών πολιτικών'» (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023)

Οι τροποποιήσεις απαιτούν από τις εταιρείες να παρέχουν πληροφορίες ως προς τις λογιστικές τους πολιτικές όταν αυτές είναι ουσιώδεις και παρέχουν καθοδήγηση σχετικά με την έννοια του ουσιώδους όταν αυτή εφαρμόζεται σε γνωστοποιήσεις λογιστικών πολιτικών. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΛΠ 8 (Τροποποιήσεις) «Λογιστικές πολιτικές, μεταβολές στις λογιστικές εκτιμήσεις και σφάλματα: Ορισμός των λογιστικών εκτιμήσεων» (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023)

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν το πώς θα πρέπει οι εταιρείες να διακρίνουν τις αλλαγές στις λογιστικές πολιτικές από τις αλλαγές στις λογιστικές εκτιμήσεις. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Ετήσιες βελτιώσεις σε ΔΠΧΑ 2018–2020 (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2022)

Οι τροποποιήσεις που παρατίθενται παρακάτω περιλαμβάνουν αλλαγές σε τέσσερα ΔΠΧΑ. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα»

Η τροποποίηση εξετάζει ποια έξοδα πρέπει να περιληφθούν στην αξιολόγηση του 10% για την αποαναγνώριση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων. Τα σχετικά κόστη ή αμοιβές θα μπορούσαν να καταβληθούν είτε σε τρίτους είτε στον δανειστή. Σύμφωνα με την τροποποίηση, το κόστος ή οι αμοιβές που καταβάλλονται σε τρίτους δεν θα συμπεριληφθούν στην αξιολόγηση του 10%.

FRONERI ΕΛΛΑΣ ΠΑΓΩΤΟ Α.Ε.

Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2020
(ποσά σε ΕΥΡΩ εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις»

Η τροποποίηση αφαιρεί το παράδειγμα για πληρωμές από τον εκμισθωτή σχετικά με τις βελτιώσεις μισθωμάτων στο επεξηγηματικό παράδειγμα 13 του προτύπου, προκειμένου να εξαιρεθεί οποιαδήποτε πιθανή σύγχυση σχετικά με τον χειρισμό των κινήτρων μίσθωσης.

ΔΛΠ 41 «Γεωργία»

Η τροποποίηση έχει καταργήσει την απαίτηση για τις οντότητες να εξαιρούν τις φορολογικές ταμειακές ροές κατά τη επιμέτρηση της εύλογης αξίας σύμφωνα με το ΔΛΠ 41.

3. Βασικές Λογιστικές Πολιτικές

3.1 Μισθώσεις

α) Πληροφορίες για μισθώσεις όπου η Εταιρεία είναι μισθωτής

Η Εταιρεία μισθώνει κυρίως γραφεία, αποθήκες, εξοπλισμό και οχήματα. Οι συμβάσεις μίσθωσης συνήθως γίνονται για καθορισμένες περιόδους από 1 έως 5 έτη, αλλά μπορεί να έχουν δικαιώματα επέκτασης.

Οι όροι μίσθωσης διαπραγματεύονται σε ατομική βάση και περιέχουν ένα ευρύ φάσμα διαφορετικών όρων και προϋποθέσεων.

Οι μισθώσεις αναγνωρίζονται ως στοιχείο ενεργητικού καθώς και αντίστοιχη υποχρέωση κατά την ημερομηνία κατά την οποία το μισθωμένο περιουσιακό στοιχείο είναι διαθέσιμο για χρήση από την Εταιρεία.

Κάθε καταβολή μισθώματος κατανέμεται μεταξύ της υποχρέωσης και του χρηματοοικονομικού κόστους. Το χρηματοοικονομικό κόστος επιβαρύνει τα αποτελέσματα χρήσεως κατά τη διάρκεια της περιόδου της μίσθωσης, ώστε να προκύψει ένα σταθερό περιοδικό επιτόκιο στο υπόλοιπο της υποχρέωσης για κάθε περίοδο. Το δικαίωμα χρήσης του περιουσιακού στοιχείου αποσβένεται κατά τη διάρκεια της μίσθωσης σε σταθερή βάση ή της ωφέλιμης ζωής του περιουσιακού στοιχείου αν είναι μικρότερη.

Τα περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις που απορρέουν από τη μίσθωση αρχικά αποτιμώνται βάσει της παρούσας αξίας. Οι υποχρεώσεις από μισθώματα περιλαμβάνουν την καθαρή παρούσα αξία των ακόλουθων μισθωμάτων:

- τα σταθερά μισθώματα (συμπεριλαμβανομένων των ουσιαστικά σταθερών πληρωμών), μειωμένα κατά τυχόν εισπρακτέα κίνητρα μίσθωσης
- τα κυμαινόμενα μισθώματα τα οποία εξαρτώνται από έναν δείκτη ή ένα επιτόκιο, τα οποία αρχικά επιμετρώνται με χρήση του δείκτη ή του επιτοκίου κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου
- τα ποσά που αναμένεται να καταβληθούν από την Εταιρεία βάσει εγγυημένων υπολειμματικών αξιών
- η τιμή άσκησης του δικαιώματος αγοράς, εάν είναι μάλλον βέβαιο η Εταιρεία θα ασκήσει αυτό το δικαίωμα, και
- την καταβολή ποινής για καταγγελία της μίσθωσης, εάν η διάρκεια της μίσθωσης αποτυπώνει την άσκηση δικαιώματος της Εταιρείας για καταγγελία της μίσθωσης.

Στην αρχική επιμέτρηση της υποχρέωσης μίσθωσης περιλαμβάνονται και τα μισθώματα που αφορούν δικαιώματα επέκτασης που είναι μάλλον βέβαιο ότι θα εξασκηθούν.

Οι πληρωμές μισθωμάτων προεξοφλούνται χρησιμοποιώντας το επιτόκιο που εμπεριέχεται στη μίσθωση. Εάν το επιτόκιο αυτό δεν μπορεί να προσδιοριστεί άμεσα, χρησιμοποιείται το διαφορικό επιτόκιο δανεισμού του μισθωτή, δηλαδή το επιτόκιο με το οποίο θα επιβαρυνόταν ο μισθωτής εάν δανειζόταν τα απαραίτητα κεφάλαια για την αγορά ενός περιουσιακού στοιχείου παρόμοιας αξίας με το περιουσιακό στοιχείο με δικαίωμα χρήσης, για παρόμοια χρονική περίοδο, με παρόμοιες εξασφαλίσεις και σε παρόμοιο οικονομικό περιβάλλον.

Το κόστος του περιουσιακού στοιχείου με δικαίωμα χρήσης αποτελείται από:

α. το ποσό της αρχικής επιμέτρησης της υποχρέωσης από τη μίσθωση

β. τυχόν μισθώματα τα οποία καταβλήθηκαν κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου ή προγενέστερα, μείον οποιαδήποτε κίνητρα μίσθωσης έχουν εισπραχθεί

γ. τυχόν αρχικές άμεσες δαπάνες με τις οποίες επιβαρύνθηκε ο μισθωτής και

δ. εκτίμηση του κόστους με το οποίο θα επιβαρυνθεί ο μισθωτής προκειμένου να αποσυναρμολογήσει και να απομακρύνει το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο, να αποκαταστήσει το χώρο όπου έχει τοποθετηθεί ή να αποκαταστήσει το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο στην κατάσταση στην οποία προβλέπεται από τους όρους και τις προϋποθέσεις της μίσθωσης.

FRONERI ΕΛΛΑΣ ΠΑΓΩΤΟ Α.Ε.

Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2020

(ποσά σε ΕΥΡΩ εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

Τα περιουσιακά στοιχεία με δικαιώματα χρήσης αποσβένονται με τη σταθερή μέθοδο με διάρκεια το μικρότερο μεταξύ της ωφέλιμης ζωής του περιουσιακού στοιχείου και της διάρκειας μίσθωσης.

Οι πληρωμές που σχετίζονται με βραχυπρόθεσμες μισθώσεις περιουσιακών στοιχείων και όλες οι μισθώσεις περιουσιακών στοιχείων χαμηλής αξίας αναγνωρίζονται με την σταθερή μέθοδο ως έξοδο στα αποτελέσματα. Οι βραχυπρόθεσμες μισθώσεις είναι μισθώσεις με διάρκεια μίσθωσης 12 μηνών ή λιγότερο. Τα στοιχεία ενεργητικού χαμηλής αξίας περιλαμβάνουν κυρίως φωτοτυπικά μηχανήματα.

β) Πληροφορίες για μισθώσεις όπου η Εταιρεία είναι εκμισθωτής

Οι εκμισθωτές συνεχίζουν να κατατάσσουν τις μισθώσεις ως λειτουργικές ή χρηματοδοτικές μισθώσεις.

Τα έσοδα από λειτουργικές μισθώσεις όταν ο όμιλος είναι εκμισθωτής αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της μίσθωσης. Τα αρχικά άμεσα κόστη που προκύπτουν από την απόκτηση λειτουργικής μίσθωσης προστίθενται στη λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου και αναγνωρίζονται ως έξοδο κατά τη διάρκεια της μίσθωσης με την ίδια βάση με το έσοδα από μίσθωση. Τα αντίστοιχα μισθωμένα περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνονται στον ισολογισμό με βάση τη φύση τους. Κατά την 31.12.2020 δεν υπήρχαν περιπτώσεις κατά τις οποίες η Εταιρεία ήταν εκμισθωτής.

3.2 Συναλλαγές σε ξένα νομίσματα

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα αναγνωρίζονται με την συναλλαγματική ισοτιμία της ημερομηνίας συναλλαγής. Νομισματικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις που είναι εκφρασμένα σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται με τις ισοτιμίες της ημερομηνίας ισολογισμού. Οι προκύπτουσες συναλλαγματικές διαφορές αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος.

3.3 Έσοδα

Τα έσοδα αναγνωρίζονται από τη μεταβίβαση αγαθών την χρονική στιγμή κατά την οποία ο έλεγχος των αγαθών μεταβιβάζεται στον πελάτη σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 15: Έσοδα από Συμβάσεις με Πελάτες. Αυτό θεωρείται ότι συμβαίνει όταν ο αγοραστής μπορεί να κατευθύνει τη χρήση των αγαθών, η ανάκτηση της αντιπαροχής είναι πιθανή, το σχετικό κόστος και η πιθανή απόδοση των αγαθών μπορούν να εκτιμηθούν αξιόπιστα και δεν υπάρχει συνεχής διαχείριση τους με τα αγαθά. Για τα έσοδα που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις, αυτό είναι το σημείο στο οποίο ο πελάτης αναλαμβάνει την ευθύνη για τα αγαθά.

Οι πωλήσεις στους πελάτες αντιπροσωπεύουν τις πωλήσεις αγαθών και παροχής υπηρεσιών σε τρίτους, καθαρές από εκπτώσεις και φόρους επί πωλήσεων.

Η Εταιρεία αναγνωρίζει τα έσοδα κατά τη μεταβίβαση των υποσχόμενων αγαθών ή υπηρεσιών σε πελάτες σε ποσά που αντικατροπτίζουν το αντάλλαγμα που αναμένεται να δικαιούται η Εταιρεία έναντι των εν λόγω αγαθών ή υπηρεσιών με βάση την παρακάτω προσέγγιση των πέντε βημάτων: Βήμα 1) Προσδιορισμός της σύμβασης για την πώληση αγαθών ή την παροχή υπηρεσιών Βήμα 2) Προσδιορισμός των ξεχωριστών υποχρεώσεων που απορρέουν από την σύμβαση με τον πελάτη Βήμα 3) Προσδιορισμός του τιμήματος συναλλαγής Βήμα 4) Κατανομή του τιμήματος συναλλαγής στις υποχρεώσεις που απορρέουν από τη σύμβαση Βήμα 5) Αναγνώριση εσόδου καθώς η οντότητα ικανοποιεί τις υποχρεώσεις της που απορρέουν από την σύμβαση με τον πελάτη.

Τα έσοδα από την πώληση αγαθών αποτιμώνται στην εύλογη αξία του εισπραχθέντος ή εισπρακτέου ποσού, καθαρό από τις αποδόσεις και τις αποζημιώσεις, τις εμπορικές εκπτώσεις και τις επιστροφές όγκου, εφόσον αυτές δεν θεωρούνται ότι συνδέονται με ξεχωριστή υποχρέωση απόδοσης. Όταν μια σύμβαση περιέχει μια περίοδο προώθησης που συνδέεται με την πώληση αγαθών με την πάροδο του χρόνου, αυτό αντιμετωπίζεται ως χωριστή υποχρέωση απόδοσης λόγω των διαφορετικών περιόδων αναγνώρισης.

Εφόσον τα ποσά αντιπροσωπεύουν μία ξεχωριστή υποχρέωση απόδοσης πρέπει να ληφθούν υπόψη οι παρακάτω παράγοντες:

- Εάν ο πελάτης θα μπορούσε να επωφεληθεί ξεχωριστά από οποιαδήποτε προσφορά που του προσέφερε η Froneri σχετικά με πώληση.
- Εάν τα πρόσθετα αγαθά ή / και οι υπηρεσίες προσδιορίζονται ξεχωριστά στη σύμβαση πώλησης.
- Όταν υπάρχουν κίνητρα ή κυρώσεις για την επίτευξη στόχων επιδόσεων από τους πελάτες, θεωρείται ότι αντιπροσωπεύουν μεταβλητή εκτίμηση. Τα ποσά αυτά αναγνωρίζονται στην καλύτερη εκτίμηση της τοπικής διοίκησης για την αξία που θα ληφθεί με βάση την πιθανότητα εκπλήρωσης των στόχων. Αυτό επανεξετάζεται σε κάθε περίοδο αναφοράς.
- Οι εκπτώσεις, τα πιστωτικά σημειώματα και οι μειώσεις τιμών αφαιρούνται από τα έσοδα, καθώς δεν αντιπροσωπεύουν ξεχωριστές υποχρεώσεις απόδοσης. Όπου αυτά βασίζονται σε στόχους πωλήσεων, τα έσοδα αναγνωρίζονται με βάση την

FRONERI ΕΛΛΑΣ ΠΑΓΩΤΟ Α.Ε.

Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2020
(ποσά σε ΕΥΡΩ εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

πιθανότητα να επιτευχθούν αυτοί οι στόχοι και όπου είναι πιθανό να επιτευχθούν έσοδα. Αυτό επανεξετάζεται σε κάθε περίοδο αναφοράς.

3.4 Καθαρό χρηματοοικονομικό κόστος

Το κονδύλι αυτό περιλαμβάνει το χρηματοοικονομικό κόστος των δανείων από συνδεδεμένα μέρη.

3.5 Φόροι

(α) Τρέχων φόρος εισοδήματος

Περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας και τον φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις που προκύπτουν από τον φορολογικό έλεγχο. Οι διαφορές του φορολογικού ελέγχου, αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος της χρήσεως κατά την οποία βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από την Εταιρεία.

Με βάση την πρόσφατη ψηφισθείσα τροποποίηση του άρθρου 45 του νέου φορολογικού νόμου 4646/2019, ο συντελεστής φόρου εισοδήματος νομικών προσώπων στην Ελλάδα θα είναι είκοσι τέσσερα τοις εκατό (24%) για τα εισοδήματα του φορολογικού έτους 2019 και εφεξής.

Ο φόρος εισοδήματος της περιόδου αποτελείται από την τρέχουσα και την αναβαλλόμενη φορολογία. Ο φόρος αναγνωρίζεται στην «Κατάσταση Συνολικών Εισοδημάτων» εκτός και αν σχετίζεται με ποσά που έχουν αναγνωριστεί στα «Λοιπά συνολικά έσοδα χρήσεως» ή απευθείας στα «Ίδια Κεφάλαια». Σε αυτή την περίπτωση ο φόρος επίσης αναγνωρίζεται στα «Λοιπά συνολικά έσοδα χρήσεως» ή απευθείας στα «Ίδια Κεφάλαια».

Ο φόρος εισοδήματος επί των κερδών, υπολογίζεται με βάση τους φορολογικούς συντελεστές και τη φορολογική νομοθεσία που έχει θεσπιστεί κατά την ημερομηνία ισολογισμού.

(β) Αναβαλλόμενος φόρος

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της φορολογικής βάσης και της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων στις οικονομικές καταστάσεις. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δε λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία όταν έγινε η συναλλαγή δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημιά. Ο αναβαλλόμενος φόρος προσδιορίζεται με βάση τους φορολογικούς συντελεστές (και φορολογικούς νόμους) που έχουν θεσπιστεί ή ουσιαδώς θεσπιστεί κατά την ημερομηνία αναφοράς και αναμένεται να είναι σε ισχύ όταν η αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση θα ανακτηθεί ή η αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση θα τακτοποιηθεί.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται κατά την έκταση στην οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για τη χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει νόμιμο εκτελεστό δικαίωμα να συμψηφίζονται οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις και όταν οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις σχετίζονται με φόρους εισοδήματος που επιβάλλονται από την ίδια φορολογική αρχή όταν υπάρχει η πρόθεση να τακτοποιηθούν τα υπόλοιπα σε καθαρή βάση.

3.6 Χρηματοοικονομικά μέσα

Χρηματοοικονομικό μέσο είναι κάθε σύμβαση που δημιουργεί ταυτόχρονα ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο για μια οικονομική οντότητα και μια χρηματοοικονομική υποχρέωση ή ένα συμμετοχικό τίτλο για μια άλλη οικονομική οντότητα.

Αρχική αναγνώριση και μεταγενέστερη επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων:

Από την 1 Ιανουαρίου 2018, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία κατατάσσονται, κατά την αρχική αναγνώριση, ως μεταγενέστερα επιμετρούμενα στο αποσβεσμένο κόστος, στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων ή στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων. Η κατάταξη των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων κατά την αρχική αναγνώριση βασίζεται στις συμβατικές ταμειακές ροές των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και στο επιχειρηματικό μοντέλο εντός του οποίου διακατέχεται το χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο.

Με εξαίρεση τις απαιτήσεις από πελάτες, η Εταιρεία αρχικά αποτιμά ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο στην εύλογη αξία του συν το κόστος συναλλαγής, στην περίπτωση ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου που δεν αποτιμάται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων. Οι απαιτήσεις από πελάτες αρχικά αποτιμώνται στην αξία συναλλαγής όπως ορίζεται από το ΔΠΧΑ 15.

FRONERI ΕΛΛΑΣ ΠΑΓΩΤΟ Α.Ε.

Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2020 (ποσά σε ΕΥΡΩ εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

Για να ταξινομηθεί και να αποτιμηθεί ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο στο αποσβεσμένο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων, πρέπει να δημιουργούνται ταμειακές ροές που αποτελούν «αποκλειστικά πληρωμές κεφαλαίου και τόκων» επί του ανεξόφλητου υπολοίπου κεφαλαίου. Η αξιολόγηση αυτή είναι γνωστή ως SPPI (“solely payments of principal and interest”) κριτήριο και γίνεται σε επίπεδο μεμονωμένου χρηματοοικονομικού μέσου.

Μετά την αρχική αναγνώριση, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία κατατάσσονται σε τρεις κατηγορίες:

- στο αποσβεσμένο κόστος
- στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων
- στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων

Η Εταιρία δεν διαθέτει περιουσιακά στοιχεία που να αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων ή μέσω των αποτελεσμάτων.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που καταχωρούνται στο αποσβεσμένο κόστος, αποτιμώνται μεταγενέστερα βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου (EIR) και υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους. Τα κέρδη και οι ζημιές αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα όταν το περιουσιακό στοιχείο παύει να αναγνωρίζεται, τροποποιείται ή απομειώνεται.

Απομείωση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων:

Η Εταιρία Εταιρεία αξιολογεί σε κάθε ημερομηνία κατάρτισης χρηματοοικονομικών καταστάσεων τα δεδομένα αναφορικά με το κατά πόσον η αξία ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου ή μίας ομάδας χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων έχει απομειωθεί ως ακολούθως:

Εταιρεία αναγνωρίζει πρόβλεψη ζημιάς έναντι αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών για όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που δεν αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων. Οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές βασίζονται στη διαφορά ανάμεσα σε όλες τις συμβατικές ταμειακές ροές που είναι απαιτητές σύμφωνα με τη σύμβαση και όλες τις ταμειακές ροές που η Εταιρεία προσδοκά να εισπράξει, προεξοφλημένες με βάση το κατά προσέγγιση αρχικό πραγματικό επιτόκιο.

Οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές αναγνωρίζονται σε δύο στάδια. Εάν ο πιστωτικός κίνδυνος ενός χρηματοοικονομικού μέσου δεν έχει αυξηθεί σημαντικά από την αρχική αναγνώριση, η οικονομική οντότητα επιμετρά την πρόβλεψη ζημιάς για το εν λόγω χρηματοοικονομικό μέσο σε ποσό ίσο με τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές των επόμενων 12 μηνών. Εάν ο πιστωτικός κίνδυνος του χρηματοοικονομικού μέσου έχει αυξηθεί σημαντικά από την αρχική αναγνώριση, η οικονομική οντότητα επιμετρά την πρόβλεψη ζημιάς για ένα χρηματοοικονομικό μέσο σε ποσό ίσο με τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθ' όλη τη διάρκεια ζωής, ανεξάρτητα από το πότε προέκυψε η αθέτηση.

Για τις απαιτήσεις από πελάτες και τα συμβατικά περιουσιακά στοιχεία, η Εταιρεία εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση για τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών. Επομένως, σε κάθε ημερομηνία αναφοράς, η Εταιρεία επιμετρά την πρόβλεψη ζημιάς για ένα χρηματοοικονομικό μέσο σε ποσό ίσο με τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθ' όλη τη διάρκεια ζωής χωρίς να παρακολουθεί τις μεταβολές στον πιστωτικό κίνδυνο.

Στα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας περιλαμβάνονται μόνο εμπορικές απαιτήσεις.

Αποαναγνώριση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων:

Οι απαιτήσεις παύουν να αναγνωρίζονται όταν το δικαίωμα στις ταμειακές ροές από τις επενδύσεις λήγει ή μεταβιβάζεται και η Εταιρεία έχει μεταβιβάσει ουσιαδώς όλους τους κινδύνους και τα οφέλη που συνεπάγεται η ιδιοκτησία.

Αρχική αναγνώριση και μεταγενέστερη επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων:

Όλες οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αρχικά αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους μείον το κόστος συναλλαγών, στην περίπτωση των δανείων και των πληρωτέων υποχρεώσεων.

Αποαναγνώριση χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων:

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν η δέσμευση που απορρέει από την υποχρέωση, ακυρώνεται ή εκπνέει. Όταν μία υφιστάμενη χρηματοοικονομική υποχρέωση αντικαθίσταται από μία άλλη από τον ίδιο δανειστή αλλά με ουσιαστικά διαφορετικούς όρους, ή οι όροι μίας υφιστάμενης υποχρέωσης τροποποιούνται σημαντικά, αυτή η ανταλλαγή ή τροποποίηση αντιμετωπίζεται ως αποαναγνώριση της αρχικής υποχρέωσης και αναγνώριση μίας νέας υποχρέωσης. Η διαφορά στις αντίστοιχες λογιστικές αξίες αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

FRONERI ΕΛΛΑΣ ΠΑΓΩΤΟ Α.Ε.

Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2020
(ποσά σε ΕΥΡΩ εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων:

Οι χρηματοοικονομικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται και το καθαρό ποσό απεικονίζεται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης μόνο όταν η Εταιρεία έχει νομικά το δικαίωμα αυτό και προτίθεται να τα συμψηφίσει σε καθαρή βάση μεταξύ τους ή να απαιτήσει το περιουσιακό στοιχείο και να διακανονίσει την υποχρέωση ταυτόχρονα. Το νόμιμο δικαίωμα δεν πρέπει να εξαρτάται από μελλοντικά γεγονότα και πρέπει να μπορεί να εκτελεσθεί κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών και σε περίπτωση αθέτησης, αφερεγγυότητας ή πτώχευσης της εταιρείας ή του αντισυμβαλλομένου.

3.7 Αποθέματα

Τα υλικά και τα εμπορεύματα επιμετρούνται στο κόστος κτήσης. Η παραγωγή σε εξέλιξη και τα ιδιοπαραγόμενα αποθέματα (προϊόντα) επιμετρούνται με βάση το κόστος παραγωγής τους. Το κόστος παραγωγής περιλαμβάνει τα άμεσα παραγωγικά κόστη και μία κατάλληλη αναλογία των γενικών δαπανών παραγωγής και των αποσβέσεων των εργοστασίων.

Το κόστος κτήσεως των αποθεμάτων προσδιορίζεται με την μέθοδο του μέσου σταθμικού κόστους. Όταν το κόστος κτήσεως των αποθεμάτων υπερβαίνει την καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία τους αναγνωρίζεται ζημία ίση με την διαφορά.

3.8 Προκαταβολές και δουλευμένα έσοδα

Οι προκαταβολές και τα δουλευμένα έσοδα περιλαμβάνουν πληρωμές που γίνονται για το επόμενο έτος και αναγνώριση εσόδων του τρέχοντος έτους τα οποία θα εισπραχθούν στο επόμενο.

3.9 Ενσώματα πάγια

Τα ενσώματα πάγια εμφανίζονται στο ανακτήσιμο κόστος κτήσεως. Οι αποσβέσεις γίνονται στα συστατικά τμήματα των ενσώματων παγίων τα οποία έχουν όμοιες ωφέλιμες ζωές με την χρήση της σταθερής μεθόδου απόσβεσης, έτσι ώστε να αποσβεσθεί το κόστος κτήσεως μέχρι την υπολειμματική αξία στην διάρκεια της ωφέλιμης ζωής. Οι ωφέλιμες ζωές έχουν ως εξής:

Κτίρια	50	χρόνια
Μηχανολογικός εξοπλισμός	15	χρόνια
Επιπλα, σκεύη, λοιπός εξοπλισμός	3-10	χρόνια
Οχήματα	5	χρόνια

Οι ωφέλιμες ζωές και οι υπολειμματικές αξίες επανεξετάζονται ετησίως. Η επανεξέταση αυτή λαμβάνει υπόψη της την αξία, την φύση των στοιχείων, την προτιθέμενη χρήση τους και την εξέλιξη της τεχνολογίας.

Η απόσβεση των ενσώματων παγίων κατανέμεται στις κατηγορίες των εξόδων τα οποία παρουσιάζονται κατά λειτουργία στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος.

Οι βελτιώσεις σε ακίνητα τρίτων κεφαλαιοποιούνται και αποσβένονται με βάση τον χρόνο της μίσθωσης.

3.10 Μετοχικό κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο περιλαμβάνει τις κοινές μετοχές της εταιρείας.

Άμεσα έξοδα για την έκδοση μετοχών εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης.

3.11 Παροχές στο προσωπικό

Οι παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία περιλαμβάνουν τόσο προγράμματα καθορισμένων παροχών όσο και προγράμματα καθορισμένων εισφορών.

(α) Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Η Εταιρεία έχει υποχρέωση σε πρόγραμμα καθορισμένων παροχών βάσει της ελληνικής νομοθεσίας που καθορίζει το ποσό της συνταξιοδοτικής παροχής που θα λάβει ένας εργαζόμενος κατά τη συνταξιοδότησή του, η οποία εξαρτάται από περισσότερους από έναν παράγοντες όπως η ηλικία, τα χρόνια προϋπηρεσίας και η αποζημίωση.

FRONERI ΕΛΛΑΣ ΠΑΓΩΤΟ Α.Ε.

Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2020
(ποσά σε ΕΥΡΩ εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

Η υποχρέωση που καταχωρείται στην κατάσταση οικονομικής θέσης για το πρόγραμμα καθορισμένων παροχών είναι η παρούσα αξία της δέσμευσης για την καθορισμένη παροχή κατά την ημερομηνία αναφοράς. Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με τη χρήση της μεθόδου της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδος.

Το κόστος τρέχουσας απασχόλησης του προγράμματος καθορισμένων παροχών αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων εκτός από την περίπτωση που συμπεριλαμβάνεται στο κόστος ενός περιουσιακού στοιχείου. Το κόστος τρέχουσας απασχόλησης αντανάκλα την αύξηση της υποχρέωσης καθορισμένων παροχών που προέρχεται από την απασχόληση των εργαζομένων μέσα στη χρήση καθώς και μεταβολές λόγω περικοπών ή διακανονισμών.

Τα αναλογιστικά κέρδη και ζημιές που προκύπτουν από εμπειρικές προσαρμογές και από αλλαγές σε αναλογιστικές υποθέσεις αναγνωρίζονται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα στη χρήση που έχουν προκύψει.

(β) Παροχές τερματισμού της απασχόλησης

Οι παροχές τερματισμού της απασχόλησης καθίστανται πληρωτέες όταν η Εταιρεία τερματίζει την απασχόληση πριν την κανονική ημερομηνία συνταξιοδότησης ή όταν ο εργαζόμενος δέχεται την εθελούσια αποχώρηση με αντάλλαγμα αυτές τις παροχές.

Η Εταιρεία καταχωρεί αυτές τις παροχές το νωρίτερο από τις ακόλουθες ημερομηνίες: α) όταν ο όμιλος δεν μπορεί πλέον να αποσύρει την προσφορά για αυτές τις παροχές και β) όταν η εταιρεία αναγνωρίζει έξοδα από αναδιοργάνωση που είναι στο πλαίσιο εφαρμογής του ΔΛΠ 37 στα οποία περιλαμβάνεται η πληρωμή παροχών τερματισμού της απασχόλησης. Στην περίπτωση που γίνεται προσφορά για εθελούσια αποχώρηση, οι παροχές τερματισμού της αποχώρησης υπολογίζονται με βάση τον αριθμό των εργαζομένων που αναμένεται να αποδεχθούν την προσφορά. Παροχές τερματισμού της απασχόλησης που οφείλονται 12 μήνες μετά την ημερομηνία αναφοράς προεξοφλούνται.

3.12 Απομείωση ενσωμάτων παγίων

Τα περιουσιακά στοιχεία που παρακολουθούνται στο κόστος κτήσεως υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους ως εξής: Τα στοιχεία που έχουν απροσδιόριστη ωφέλιμη ζωή και δεν υπόκεινται σε απόσβεση ελέγχονται για απομείωση ετησίως. Τα αποσβενόμενα περιουσιακά στοιχεία ελέγχονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ή γεγονότα που υποδεικνύουν ότι η λογιστική αξία τους ενδέχεται να μην είναι ανακτήσιμη. Ζημιές απομείωσης αναγνωρίζονται όταν η λογιστική αξία ενός περιουσιακού στοιχείου είναι μεγαλύτερη από την ανακτήσιμη αξία του. Η ανακτήσιμη αξία είναι η μεγαλύτερη, μεταξύ της εύλογης αξίας μειωμένης κατά τα απαιτούμενα κόστη ρευστοποίησης και της αξίας χρήσεως. Για σκοπούς εκτίμησης της ύπαρξης απομείωσης, τα περιουσιακά στοιχεία ομαδοποιούνται στα χαμηλότερα επίπεδα στα οποία παράγονται ανεξάρτητες ταμιακές ροές (ένταξη σε μονάδες δημιουργίας ταμιακών ροών). Τα περιουσιακά στοιχεία τα οποία έχουν υποστεί απομείωση της αξίας τους, εξετάζονται σε ετήσια βάση για σκοπούς τυχόν αναστροφής της ζημιάς απομείωσης. Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2020, η εταιρεία προέβη σε εκτίμηση της αξίας των επαγγελματικών της ακινήτων και οικοπέδων για τις περιοχές Τάυρου, Λαγκαδά Θεσσαλονίκης και Πάτρας με την βοήθεια ανεξάρτητου εκτιμητή και το αποτέλεσμα της μελέτης κατέληξε σε € 384 χιλ. ευρώ ως κόστος απομείωσης.

3.13 Βραχυπρόθεσμες και μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Οι βραχυπρόθεσμες και μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις παρακολουθούνται στο αποσβέσιμο κόστος με την μέθοδο του αποτελεσματικού επιτοκίου. Οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις περιλαμβάνουν τις υποχρεώσεις που λήγουν μέχρι το τέλος της επόμενης χρήσης.

3.14 Προβλέψεις

Οι προβλέψεις περιλαμβάνουν υποχρεώσεις αβέβαιου χρόνου ή και ποσού που προκύπτουν από δικαστικές διεκδικήσεις τρίτων και λοιπούς κινδύνους και άλλες συμβατικές υποχρεώσεις αν υπάρχουν κατά την ημερομηνία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν υπάρχει νομική ή τεκμαιρόμενη δέσμευση που προκύπτει από γεγονός του παρελθόντος και αναμένεται εκροή πόρων αξιόπιστα προσδιοριζόμενη. Οι δεσμεύσεις για δικαστικές διεκδικήσεις τρίτων και λοιπούς κινδύνους, αντικατοπτρίζουν τις εκτιμήσεις της διοίκησης για το αποτέλεσμα, με βάση τα γνωστά κατά την ημερομηνία ισολογισμού γεγονότα.

FRONERI ΕΛΛΑΣ ΠΑΓΩΤΟ Α.Ε.

Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2020
(ποσά σε ΕΥΡΩ εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

3.15 Δουλευμένα έξοδα και έσοδα επομένων χρήσεων

Τα δουλευμένα έξοδα και τα έσοδα επομένων χρήσεων, περιλαμβάνουν, έξοδα που αφορούν την τρέχουσα χρήση τα οποία θα πληρωθούν εντός της επόμενης χρήσεως και προεισπραχθέντα έσοδα που αφορούν την επόμενη χρήση.

3.16 Μερίσματα

Τα μερίσματα που δίδονται από την Εταιρεία αναγνωρίζονται ως υποχρεώσεις κατά τον χρόνο που εγκρίνονται από την Γενική Συνέλευση των Μετόχων.

3.17 Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξη των οποίων θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβούν ή δεν συμβούν ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο της Εταιρείας. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται στις Σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

4. Διαχείριση χρηματοοικονομικών κινδύνων

Συναλλαγματικός Κίνδυνος

Το σύνολο σχεδόν των απαιτήσεων και υποχρεώσεων της Εταιρείας είναι σε Ευρώ με αποτέλεσμα η έκθεσή της σε συναλλαγματικό κίνδυνο να είναι σχεδόν ελάχιστη, και όπου υπήρχε έγινε χρήση μέσων οικονομικής ανασφάλισης για να καλυφθεί ο κίνδυνος έγκαιρα.

Πιστωτικός Κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος προκύπτει από τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα, τις καταθέσεις σε τράπεζες και χρηματοπιστωτικά ιδρύματα, όπως επίσης και από ανοιχτές πιστώσεις πελατών, συμπεριλαμβανομένων των εκκρεμών απαιτήσεων και των δεσμευτικών συναλλαγών. Όσον αφορά τον πιστωτικό κίνδυνο που προκύπτει από τις τοποθετήσεις διαθεσίμων, επισημαίνεται ότι η Εταιρεία συνεργάζεται μόνο με χρηματοπιστωτικούς οργανισμούς που έχουν επαρκή δείκτη πιστοληπτικής ικανότητας. Εάν για τους πελάτες υπάρχει πιστοληπτική αξιολόγηση, τότε χρησιμοποιείται η ενλόγω αξιολόγηση. Αν δεν υπάρχει πιστοληπτική αξιολόγηση, τότε πραγματοποιείται έλεγχος της πιστοληπτικής ικανότητας του πελάτη, λαμβάνοντας υπόψη την οικονομική του κατάσταση, την προηγούμενη εμπειρία καθώς και άλλους παράγοντες. Επίσης σημειώνεται ότι η Εταιρεία δεν έχει σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου. Οι χονδρικές πωλήσεις γίνονται κατόπιν ελέγχου της φερεγγυότητας του πελάτη, ενώ στις περισσότερες περιπτώσεις λαμβάνονται εγγυήσεις ή προκαταβολές.

Κίνδυνος Ρευστότητας

Στις αρχές του 2020, ξέσπασε παγκόσμια πανδημία του κορονοϊού ("COVID -19) η οποία επηρέασε την επιχειρηματική και οικονομική δραστηριότητα στην Ελλάδα και στις υπόλοιπες χώρες του κόσμου και η οποία συνεχίζεται ως σήμερα. Οι επιπτώσεις του COVID-19 φαίνεται ότι δεν την επηρέασαν αρνητικά την ρευστότητα της Εταιρείας εφόσον διαθέτει υψηλά ταμειακά διαθέσιμα και μηδενικό δανεισμό. Στο τέλος του έτους τα ταμειακά της διαθέσιμα ήταν υψηλότερα κατά ευρώ € 4.355 χιλ. σε σχέση με το 2019.

Η συνετή διαχείριση της ρευστότητας επιτυγχάνεται με την ύπαρξη των καταλλήλων μεθόδων ρευστοποίησης των απαιτήσεων, σε καθορισμένο χρόνο, έτσι ώστε να επιτυγχάνεται η κάλυψη των υποχρεώσεών της με επαρκή διαθέσιμα.

	Μέχρι 1 έτος	Μεταξύ 1-2 έτη	Μεταξύ 2-5 έτη	5+ έτη
Δάνεια	-	-	-	-
Προμηθευτές & λοιπές υποχρεώσεις	2.956.214	-	-	-
Την 31η Δεκεμβρίου 2020	2.956.214	-	-	-

FRONERI ΕΛΛΑΣ ΠΑΓΩΤΟ Α.Ε.

Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2020
(ποσά σε ΕΥΡΩ εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

	Μέχρι 1 έτος	Μεταξύ 1-2 έτη	Μεταξύ 2-5 έτη	5+ έτη
Δάνεια	-	-	-	-
Προμηθευτές & λοιπές υποχρεώσεις	3.353.300	-	-	-
Την 31η Δεκεμβρίου 2019	3.353.300	-	-	-

Κίνδυνος τιμής

Η Εταιρεία δεν εκτίθεται σε κίνδυνο τιμών λόγω του ότι δεν κατέχει χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που να επηρεάζονται από διακυμάνσεις της αγοράς.

Κίνδυνος ταμειακών ροών και κίνδυνος μεταβολών εύλογης αξίας λόγω μεταβολών των επιτοκίων

Ο κίνδυνος επιτοκίου προέρχεται από τον δανεισμό από συνδεδεμένες επιχειρήσεις που δεν θεωρείται σημαντικός κατά την ημερομηνία αναφοράς, καθώς η μεταβλητή βάση του επιτοκίου είναι το euribor το οποίο κυμάνθηκε σε αρνητικά επίπεδα για την παρούσα περίοδο.

Κεφαλαιουχικός κίνδυνος

Οι στόχοι της Εταιρείας σε σχέση με τη διαχείριση κεφαλαίου είναι να διασφαλίσει τη δυνατότητα απρόσκοπτης λειτουργίας της Εταιρείας στο μέλλον με σκοπό να παρέχει ικανοποιητικές αποδόσεις στους μετόχους και να διατηρήσει ιδανική κατανομή κεφαλαίου μειώνοντας κατ' αυτόν τον τρόπο το κόστος κεφαλαίου.

Το 2020 και το 2019 ο συντελεστής μόχλευσης είναι μηδενικός καθώς η εταιρεία δεν έχει δανειακές υποχρεώσεις.

5. Σημαντικές Λογιστικές Εκτιμήσεις και κρίσεις της Διοίκησης

Απομείωση των ενσωμάτων παγίων της εταιρείας

Τα περιουσιακά στοιχεία που παρακολουθούνται στο κόστος κήσεως υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους ως εξής:

Τα στοιχεία που έχουν απροσδιόριστη ωφέλιμη ζωή και δεν υπόκεινται σε απόσβεση ελέγχονται για απομείωση ετησίως. Τα αποσβενόμενα περιουσιακά στοιχεία ελέγχονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ή γεγονότα που υποδεικνύουν ότι η λογιστική αξία τους ενδέχεται να μην είναι ανακτήσιμη. Ζημιές απομείωσης αναγνωρίζονται όταν η λογιστική αξία ενός περιουσιακού στοιχείου είναι μεγαλύτερη από την ανακτήσιμη αξία του. Η ανακτήσιμη αξία είναι η μεγαλύτερη, μεταξύ της εύλογης αξίας μειωμένης κατά τα απαιτούμενα κόστη ρευστοποίησης και της αξίας χρήσεως. Για σκοπούς εκτίμησης της ύπαρξης απομείωσης, τα περιουσιακά στοιχεία ομαδοποιούνται στα χαμηλότερα επίπεδα στα οποία παράγονται ανεξάρτητες ταμιακές ροές (ένταξη σε μονάδες δημιουργίας ταμιακών ροών). Τα περιουσιακά στοιχεία τα οποία έχουν υποστεί απομείωση της αξίας τους, εξετάζονται σε ετήσια βάση για σκοπούς τυχόν αναστροφής της ζημιάς απομείωσης.

Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2020, η εταιρεία προέβη σε εκτίμηση της αξίας των επαγγελματικών της ακινήτων και οικοπέδων για τις περιοχές Ταύρου και Πάτρας με την βοήθεια ανεξάρτητου εκτιμητή και το αποτέλεσμα της μελέτης κατέληξε σε € 384 χιλ. ευρώ ως κόστος απομείωσης.

Για τον προσδιορισμό της εύλογης αξίας των ακινήτων η Διοίκηση της Εταιρείας προβαίνει σε εκτιμήσεις και λαμβάνει υπόψη της δεδομένα από διάφορες πηγές, που περιλαμβάνουν:

(i) Πρόσφατες τιμές παρόμοιων ακινήτων σε ενεργές ή λιγότερο ενεργές αγορές, αναπροσαρμοσμένες ώστε να απεικονίζονται οποιεσδήποτε διαφορές με τα ακίνητα της εταιρείας.

(ii) Προεξόφληση ταμειακών ροών, βασισμένες σε αξιόπιστες εκτιμήσεις μελλοντικών ταμειακών ροών, που πηγάζουν από τους όρους των εν ισχύ μισθωμάτων και άλλων συμβολαίων και (όπου είναι εφικτό) από εξωτερικά στοιχεία όπως, τρέχουσες τιμές ενοικίασης παρεμφερών ακινήτων στην ίδια τοποθεσία και κατάσταση, χρησιμοποιώντας προεξοφλητικά επιτόκια.

FRONERI ΕΛΛΑΣ ΠΑΓΩΤΟ Α.Ε.

Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2020
(ποσά σε ΕΥΡΩ εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις

Η Εταιρεία απομειώνει την αξία των εμπορικών απαιτήσεων βάση των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών. Οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές υπολογίζονται με βάση εκτιμήσεων της διοίκησης ως η διαφορά ανάμεσα σε όλες τις συμβατικές ταμειακές ροές που είναι απαιτητές και σε αυτές που η Εταιρεία προσδοκά να εισπράξει. Η Διοίκηση προσπαθεί σε κάθε ημερομηνία αναφοράς να εκτιμά με όσο το δυνατό καλύτερο τρόπο τις ταμειακές ροές που θα εισπράξει λαμβάνοντας υπ' όψιν διάφορες παραμέτρους

Πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού

Οι υποχρεώσεις για αποζημίωση του προσωπικού υπολογίζονται βάσει αναλογιστικών μεθόδων, η διενέργεια των οποίων απαιτεί από τη Διοίκηση να εκτιμήσει συγκεκριμένες παραμέτρους όπως η μελλοντική αύξηση των αμοιβών των εργαζομένων, το επιτόκιο προεξόφλησης των εν λόγω υποχρεώσεων, το ποσοστό αποχώρησης των αργαζομένων κλπ. Η Διοίκηση προσπαθεί, σε κάθε ημερομηνία αναφοράς όπου η εν λόγω πρόβλεψη αναθεωρείται, να εκτιμά με όσο το δυνατό καλύτερο τρόπο τις παραμέτρους αυτές.

FRONERI ΕΛΛΑΣ ΠΑΓΩΤΟ Α.Ε.

Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2020
(ποσά σε ΕΥΡΩ εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

6. Ενσώματα πάγια

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία αναλύονται ως εξής:

	Οικόπεδα - κτίρια	Μηχανήματα	Μεταφορικά Μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Ακινήτοποιήσεις υπό εκτέλεση	Σύνολο
Κόστος κτήσης 1 Ιανουαρίου 2019	7.542.110	321.070	98.603	6.199.740	-	14.161.522
Προσθήκες	-	-	-	1.960.151	-	1.960.151
Πωλήσεις	-	-	-	(27.929)	-	(27.929)
Διαγραφές/καταστροφές/δωρεάν διαθέσεις	-	-	-	(94.826)	-	(94.826)
Απομειώσεις/επανεκτιμήσεις παγίων	-	-	-	-	-	-
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2019	7.542.110	321.070	98.603	8.037.136	-	15.998.918
Κόστος κτήσης 1 Ιανουαρίου 2020	7.542.110	321.070	98.603	8.037.136	-	15.998.918
Προσθήκες	-	-	-	620.977	15.000	635.977
Πωλήσεις	-	-	-	(50.258)	-	(50.258)
Διαγραφές/καταστροφές/δωρεάν διαθέσεις	-	-	-	(86.412)	-	(86.412)
Απομειώσεις/επανεκτιμήσεις παγίων	(384.306)	-	-	-	-	(384.306)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2020	7.157.803	321.070	98.603	8.521.443	15.000	16.113.919
Σωρευμένες αποσβέσεις 1 Ιανουαρίου 2019	(394.767)	(321.071)	(74.501)	(1.416.595)	-	(2.206.933)
Αποσβέσεις χρήσης	(61.421)	-	(10.774)	(909.331)	-	(981.527)
Αποσβέσει πωλήσεων	-	-	-	9.957	-	9.957
Διαγραφές/καταστροφές/δωρεάν διαθέσεις	-	-	-	34.270	-	34.270
31 Δεκεμβρίου 2019	(456.188)	(321.071)	(85.275)	(2.281.699)	-	(3.144.234)
1 Ιανουαρίου 2020	(456.188)	(321.071)	(85.275)	(2.281.699)	-	(3.144.234)
Αποσβέσεις χρήσης	(61.448)	-	(8.219)	(1.039.314)	-	(1.108.980)
Αποσβέσεις πωλήσεων	-	-	-	45.293	-	45.293
Διαγραφές/καταστροφές/δωρεάν διαθέσεις	-	-	-	40.456	-	40.456
31 Δεκεμβρίου 2020	(517.636)	(321.071)	(93.494)	(3.235.264)	-	(4.167.464)
Αναπόσβεστη αξία 31 Δεκεμβρίου 2019	7.085.921	-	13.327	5.755.437	-	12.854.685
Αναπόσβεστη αξία 31 Δεκεμβρίου 2020	6.640.168	-	5.109	5.286.178	15.000	11.946.455

FRONERI ΕΛΛΑΣ ΠΑΓΩΤΟ Α.Ε.

Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2020
(ποσά σε ΕΥΡΩ εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

- Το ποσό των € 384 χιλ. στην χρήση 2020 αφορά κόστος απομείωσης ακινήτων της Εταιρείας βάσει εκτίμησης ανεξάρτητου εκτιμητή.
- Οι προσθήκες της χρήσης ύψους € 621 χιλ αφορούν κυρίως ψυγεία και € 15 χιλ. βελτιώσεις του λογισμικού της προγράμματος για την εγκατάσταση της εφαρμογής που σχετίζεται με την απαίτηση των ηλεκτρονικών βιβλίων της ΑΑΔΕ.

7. Περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης

	Κτίρια	Μεταφορικά Μέσα	Σύνολο
Κόστος κτήσης			
1 Ιανουαρίου 2020	1.256.155	776.508	2.032.663
Προσθήκες	621.373	181.253	802.626
31 Δεκεμβρίου 2020	1.877.528	957.761	2.835.289
Συσσωρευμένες αποσβέσεις			
1 Ιανουαρίου 2020	(623.939)	(225.210)	(849.149)
Αποσβέσεις χρήσης	(655.033)	(204.436)	(859.469)
31 Δεκεμβρίου 2020	(1.278.972)	(429.646)	(1.708.618)
Αναπόσβεστη αξία 31 Δεκεμβρίου 2019	632.216	551.298	1.183.514
Αναπόσβεστη αξία 31 Δεκεμβρίου 2020	598.556	528.115	1.126.671

8. Αναβαλλόμενη φορολογία

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει εφαρμόσιμο νομικό δικαίωμα να συμψηφισθούν οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις έναντι των τρεχουσών φορολογικών υποχρεώσεων και όταν οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος αφορούν στην ίδια φορολογική αρχή.

Τα συμψηφισμένα ποσά είναι τα παρακάτω:

	31/12/2020	31/12/2019
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	2.815.260	3.425.846
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	-	-
Αναβαλλόμενος φόρος	2.815.260	3.425.846

Η συνολική μεταβολή στον αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος είναι η παρακάτω:

	31/12/2020	31/12/2019
Υπόλοιπο στην αρχή της χρήσης	3.425.846	5.240.549
Χρέωση/(Πίστωση) στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων (Σημ. 23)	(501.353)	(1.814.703)
Υπόλοιπο στο τέλος της χρήσης	2.924.493	3.425.846

FRONERI ΕΛΛΑΣ ΠΑΓΩΤΟ Α.Ε.

Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2020
(ποσά σε ΕΥΡΩ εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

Οι μεταβολές στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις κατά την διάρκεια της χρήσης είναι οι παρακάτω:

	Άλλα και ενσώματα περιουσιακά στοιχεία	Αποθέματα	Προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους	Μεταφερόμενες φορολογικές ζημιές προς συμψηφισμό	Σύνολο
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2019	2.042.533	322.911	60.896	2.814.209	5.240.549
Χρέωση / (πίστωση) στην κατάσταση αποτελεσμάτων	(325.509)	(55.675)	37.699	(1.471.218)	(1.814.703)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2019	1.714.024	267.236	98.595	1.342.991	3.425.846
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2020	1.714.024	267.236	98.595	1.342.991	3.425.846
Χρέωση / (πίστωση) στην κατάσταση αποτελεσμάτων	116.571	-	21.594	(639.517)	(501.353)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2020	1.833.595	267.236	120.189	703.474	2.924.493

9. Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις

(α) Μακροπρόθεσμες εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις

	2020	2019
Λοιπές και εμπορικές απαιτήσεις	108.353	215.334

(β) Βραχυπρόθεσμες εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις

	2020	2019
Εμπορικές απαιτήσεις με τρίτους	2.599.806	3.768.309
Εμπορικές απαιτήσεις με συνδεδεμένα μέρη (Σημ.21)	2.547	480
Μείον: πρόβλεψη για απομείωση απαιτήσεων	(1.190.549)	(1.150.549)
	1.411.804	2.618.240
Φόρος προστιθέμενης αξίας	2.288.676	2.634.814
Προκαταβολές	612.011	1.189.875
Λοιποί χρεώστες	113.839	75.516
	4.426.330	6.518.445
Σύνολο εμπορικών και λοιπών απαιτήσεων	4.534.683	6.733.779

FRONERI ΕΛΛΑΣ ΠΑΓΩΤΟ Α.Ε.

Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2020
(ποσά σε ΕΥΡΩ εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

Η εύλογη αξία των απαιτήσεων δεν διαφέρει ουσιωδώς από την λογιστική αξία τους.

Οι παραπάνω απαιτήσεις αναλύονται ανάλογα με τον χρόνο που γίνονται ληξιπρόθεσμες ως εξής:

	2020	2019
Πλήρως εξυπηρετούμενες εμπορικές απαιτήσεις	1.220.634	2.098.156
Ληξιπρόθεσμες απαιτήσεις		
Έως 1 μήνα	4.000	257.064
από 1 μήνα έως 3 μήνες	182.819	73.176
από 3 μήνες έως 12 μήνες	4.352	189.844
άνω των 12 μηνών	-	-
Σύνολο	191.170	520.084

Οι μεταβολές του ποσού πρόβλεψης επισφαλών απαιτήσεων έχουν ως εξής:

	2020	2019
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου	1.150.549	1.095.299
Διαγραφή επισφαλών απαιτήσεων	-	-
Πρόβλεψη επισφαλών απαιτήσεων	40.000	55.250
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου	1.190.549	1.150.549

10. Αποθέματα

	2020	2019
Ανταλλακτικά	65.078	162.374
Εμπορεύματα και έτοιμα προϊόντα	687.055	689.745
Σύνολο	752.133	852.119

Το κονδύλι ανταλλακτικά αφορά ανταλλακτικά που χρησιμοποιούνται για την επισκευή πάγιου εξοπλισμού (ψυγείων).

11. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αυτών

	2020	2019
Ταμείο	1.036	1.036
Καταθέσεις όψεως	26.221.130	21.866.353
Σύνολο	26.222.166	21.867.389

FRONERI ΕΛΛΑΣ ΠΑΓΩΤΟ Α.Ε.

Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2020
(ποσά σε ΕΥΡΩ εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

Το credit rating των συνεργαζόμενων τραπεζών την 31.12.2020 έχει ως εξής:

National Bank Of Greece SA	B (Positive)	5.562.769
Citibank Athens	A+/Stable	20.462.538
Citibank London	A+/Stable	195.824
		<u>26.221.130</u>

12. Μετοχικό κεφάλαιο

Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2019	60.824.000
Εκδοση νέων μετοχών	-
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2020	60.824.000

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας είναι € 60.824.000 (2019: € 60.824.000) και διαιρείται σε 608.240 μετοχές (2019: 608.240 μετοχές) ονομαστικής αξίας 100€ εκάστη και είναι ολοσχερώς καταβεβλημένο.

13. Αποθεματικά

	Αναλογιστικά κέρδη/(ζημίες)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2018	(978.386)
Αναλογιστικές ζημίες χρήσης μεταφερθείσες στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος	(102.201)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2019	(1.080.587)
Αναλογιστικές ζημίες χρήσης μεταφερθείσες στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος	(63.096)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2020	(1.143.683)

14. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις μίσθωσης

Την 31/12/2020 η υποχρέωση από μισθώσεις για την Εταιρεία αναλύεται ως εξής:

	Δικαιώματα χρήσης κτιρίων	Δικαιώματα χρήσης μεταφορικών μέσων	Σύνολο
Υποχρεώσεις μισθώσεων			
Αρχική αναγνώριση	1.256.155	440.184	1.696.339
Προσθήκες	-	336.324	336.324
Έξοδα τόκων για υποχρεώσεις μίσθωσης	28.152	14.290	42.443
Εξοφλήσεις λειτουργικών μισθώσεων	(650.897)	(237.290)	(888.187)
Σύνολο 31/12/2019	633.410	553.508	1.186.918
Υποχρεώσεις μισθώσεων 01/01/2020	633.410	553.508	1.186.918
Προσθήκες	621.373	181.253	802.626
Έξοδα τόκων για υποχρεώσεις μίσθωσης	28.134	16.254	44.388
Εξοφλήσεις λειτουργικών μισθώσεων	(662.048)	(217.048)	(879.096)
Σύνολο 31/12/2020	620.869	533.968	1.154.837

FRONERI ΕΛΛΑΣ ΠΑΓΩΤΟ Α.Ε.

Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2020
(ποσά σε ΕΥΡΩ εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

Οι λήξεις από υποχρεώσεις από μισθώσεις παρατίθενται στον παρακάτω πίνακα:

	<u>31/12/2020</u>	<u>31/12/2019</u>	<u>01/01/2019</u>
Μέχρι 1 έτος	836.372	823.947	505.982
Από 1 έως 5 έτη	318.465	362.971	1.190.357
Σύνολο	1.154.837	1.186.918	1.696.339

15. Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Εμπορικές υποχρεώσεις σε τρίτους	2.074.619	2.134.465
Εμπορικές υποχρεώσεις σε συνδεδεμένα μέρη (Σημ. 21)	295.971	706.705
Δουλευμένα έξοδα	585.624	512.131
Χρηματοδοτήσεις κοινωνικής ασφάλισης και λοιποί φόροι	221.863	214.842
Σύνολο	3.178.077	3.568.143

Όλες οι ανωτέρω υποχρεώσεις είναι εξοφλητέες εντός τριών μηνών κατά μέσον όρο από την ημερομηνία του ισολογισμού.

16. Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους

Η πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία απεικονίζεται στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 19 και βασίζεται σε ανεξάρτητη αναλογιστική μελέτη.

Ποσά αναγνωρισμένα στο λογαριασμό αποτελεσμάτων	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	32.792	38.727
Τόκος στην υποχρέωση	8.955	22.455
Λοιπά	48.229	139.642
Σύνολο εξόδου που αναγνωρίστηκε στη Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος	89.976	200.824
Μεταβολές στην καθαρή υποχρέωση αναγνωρισμένη στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης		
Καθαρή υποχρέωση κατά την έναρξη του έτους	1.710.588	1.412.563
Παροχές πληρωθείσες	(295.424)	(5.000)
Αναλογιστική ζημιά	63.096	102.201
Σύνολο εξόδου που αναγνωρίστηκε στη Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος	89.976	200.824
Καθαρή υποχρέωση στο τέλος του έτους	1.568.236	1.710.588

Αναλογιστικές παραδοχές	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Προεξοφλητικό επιτόκιο	0,20%	0,60%
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών	2,20%	2,20%

Η Εταιρεία κατά την 31.12.2020 απασχολούσε 72 άτομα και για την χρήση 2019 ο αντίστοιχος αριθμός ήταν 74 άτομα.

FRONERI ΕΛΛΑΣ ΠΑΓΩΤΟ Α.Ε.

Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2020
(ποσά σε ΕΥΡΩ εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

17. Έξοδα

	2020				2019			
	Κόστος πωληθέντων	Έξοδα διάθεσης	Έξοδα διοίκησης	Σύνολο	Κόστος πωληθέντων	Έξοδα διάθεσης	Έξοδα διοίκησης	Σύνολο
Παροχές σε εργαζομένους	-	2.750.780	852.954	3.603.734	-	2.932.625	1.197.233	4.129.857
Αναλώσεις υλών	12.163.353	-	-	12.163.353	15.121.906	-	-	15.121.906
Απόσβεση περιουσιακών στοιχείων	-	1.084.915	24.065	1.108.980	-	956.332	25.195	981.527,06
Επισκευές και συντηρήσεις	-	156.392	-	156.392	-	257.695	338.455	596.150
Ασφάλιστρα	-	-	57.163	57.163	-	-	51.471	51.471
Ηλεκτρικό ρεύμα -Φωταέριο	-	-	170.520	170.520	-	-	178.796	178.796
Τηλεπικοινωνίες	-	-	-	-	-	-	75.114	75.114
Ενοίκια λειτουργικών μισθώσεων	-	-	5.570	5.570	-	220.100	8.795	228.895
Αποσβέσεις περιουσιακών στοιχείων με δικαίωμα χρήσης	-	843.112	16.357	859.469	-	835.081	14.068	849.149
Έξοδα μεταφορών	105.486	867.919	2.820	976.225	113.297	1.208.185	5.763	1.327.245
Έξοδα ταξιδίων	-	37.628	4.599	42.227	-	95.363	14.817	110.180
Έξοδα προβολής και διαφήμισης	-	1.173.080	288	1.173.368	-	2.638.226	2.616	2.640.842
Προμήθειες σε τρίτους	3.049.819	-	-	3.049.819	2.920.554	-	-	2.920.554
Αναλώσιμα υλικά	-	145.163	13.771	158.934	-	105.626	18.253	123.879
Λοιπές αμοιβές τρίτων	2.376.602	2.191.289	688.807	5.256.698	3.155.218	3.597.855	265.936	7.019.008
Αποζημιώσεις για λύσεις συμβολαίων	-	-	-	-	-	50.000	-	50.000
Λοιπά	-	450.337	269.431	719.768	-	186.927	241.922	428.849
Συνολικό κόστος πωληθέντων, εξόδων διοίκησης και διάθεσης	17.695.261	9.700.615	2.106.345	29.502.221	21.310.975	13.084.015	2.438.434	36.833.423

FRONERI ΕΛΛΑΣ ΠΑΓΩΤΟ Α.Ε.

Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2020
(ποσά σε ΕΥΡΩ εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

18. Καθαρό χρηματοοικονομικό κόστος

	2020	2019
Τόκοι έξοδα		
Λοιπά χρηματοοικονομικά έξοδα	100.731	72.831
	100.731	72.831
Έσοδα τόκων από βραχυπρόθεσμες καταθέσεις	(31.219)	(131.427)
Συναλλαγματικές διαφορές υποχρεώσεων	-	65
Καθαρό χρηματοοικονομικό κόστος	69.512	(58.531)

19. Παροχές σε εργαζομένους

	2020	2019
Μισθοί και ημερομίσθια	2.467.623	3.021.328
Έξοδα κοινωνικής ασφάλισης	581.952	692.435
Λοιπές παρεπόμενες παροχές	216.988	215.262
Κόστος συνταξιοδότησης - πρόγραμμα καθορισμένων παροχών	337.171	200.832
Σύνολο	3.603.734	4.129.857

Ο μέσος όρος του προσωπικού της εταιρείας για την χρήση του 2020 ήταν 77 άτομα (το 2019 ήταν 79 άτομα).

20. Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις

Η Εταιρεία υποχρεούνται να λαμβάνει «Ετήσιο Πιστοποιητικό» που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65Α του Ν. 4174/2013. Κατόπιν ολοκλήρωσης του φορολογικού ελέγχου, ο Νόμιμος Ελεγκτής ή ελεγκτικό γραφείο εκδίδει στην εταιρία «Εκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης» και στη συνέχεια την υποβάλλει ηλεκτρονικά στο Υπουργείο Οικονομικών.

Για τη χρήση 2016 και εφεξής, η Εταιρεία υποχρεούνται να λαμβάνει «Ετήσιο Πιστοποιητικό» που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65Α του Ν. 4174/2013. Κατόπιν ολοκλήρωσης του φορολογικού ελέγχου, ο Νόμιμος Ελεγκτής ή ελεγκτικό γραφείο εκδίδει στην εταιρία «Εκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης» και στη συνέχεια την υποβάλλει ηλεκτρονικά στο Υπουργείο Οικονομικών. Για τις χρήσεις 2016, 2017, 2018 και 2019, ο φορολογικός έλεγχος ολοκληρώθηκε από την εταιρεία PricewaterhouseCoopers Α.Ε. και δεν προέκυψαν σημαντικές φορολογικές υποχρεώσεις πέραν από αυτές που καταχωρήθηκαν και που απεικονίστηκαν στις οικονομικές καταστάσεις της προηγούμενης χρήσης. Επιπλέον για τη χρήση 2020 ο φορολογικός έλεγχος είναι σε εξέλιξη από την εταιρεία PricewaterhouseCoopers Α.Ε. και η Διοίκηση δεν αναμένει ουσιαστική μεταβολή των φορολογικών υποχρεώσεων της χρήσης αυτής.

Η Εταιρεία παρέλαβε στις 9 Οκτωβρίου 2020 εντολή για την διενέργεια μερικού ελέγχου από την Γενική Διεύθυνση Φορολογικής Διοίκησης της ΑΑΔΕ για την περίοδο 03/08/2016-31/12/2017 αλλά μέχρι το τέλος της κλειόμενης χρήσης δεν έχει ξεκινήσει η διαδικασία ελέγχου.

Δεν υπάρχουν εκκρεμείς δικαστικές υποθέσεις.

FRONERI ΕΛΛΑΣ ΠΑΓΩΤΟ Α.Ε.

Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2020
(ποσά σε ΕΥΡΩ εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

21. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Τα συνδεδεμένα μέρη της Εταιρείας είναι όλες οι εταιρείες των Ομίλων Froneri & Nestle στο εξωτερικό καθώς επίσης τα μέλη του Δ.Σ., η Διοίκηση και τα Διευθυντικά Στελέχη της Εταιρείας

α. Εταιρείες του Διεθνούς Ομίλου	2020	2019
Πωλήσεις υπηρεσιών	31.054	241.650
Αγορές αγαθών	13.006.324	15.157.390
Αγορές υπηρεσιών	2.918.569	4.593.423
Πωλήσεις αγαθών	42.905	51.997
Απαιτήσεις (Σημ.9)	2.547	480
Υποχρεώσεις (Σημ. 15)	295.971	706.705
β. Λοιπές Συνδεδεμένες	2020	2019
Πωλήσεις υπηρεσιών	-	-
Αγορές αγαθών	-	-
Αγορές υπηρεσιών	-	-
Πωλήσεις αγαθών	-	-
Απαιτήσεις	-	-
Υποχρεώσεις	-	-

Κατά τη διάρκεια της περιόδου δεν καταβλήθηκαν αμοιβές στα μέλη του Δ.Σ.

22. Λοιπά έσοδα

	2020	2019
Λοιπά έσοδα		
Κέρδη από την πώληση ενσώματων πάγιων στοιχείων	(13.579)	75.372
Έσοδα παρεπόμενων υπηρεσιών	(123.546)	(364.398)
Λοιπά διάφορα έσοδα	(319.500)	(1.117.853)
Σύνολο	(456.626)	(1.406.880)

FRONERI ΕΛΛΑΣ ΠΑΓΩΤΟ Α.Ε.

Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2020
(ποσά σε ΕΥΡΩ εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

Το κονδύλι λοιπά διάφορα έσοδα περιλαμβάνει κυρίως ατιλογισμό προβλέψεων που είχαν πραγματοποιηθεί την προηγούμενη χρήση.

23. Φόρος εισοδήματος

Οι διατάξεις της Ελληνικής φορολογικής νομοθεσίας υπόκεινται σε ερμηνείες από τις φορολογικές αρχές. Κέρδη ή ζημιές που αναφέρονται στις δηλώσεις φόρου εισοδήματος και κατατίθενται ετησίως στις φορολογικές αρχές, μένουν εκκρεμείς μέχρι αυτές να ελέγξουν τις δηλώσεις και τα βιβλία της εταιρείας και να οριστικοποιήσουν τις σχετικές υποχρεώσεις. Οι φορολογικές ζημιές κάθε χρήσης που αναγνωρίζονται από τις φορολογικές αρχές μπορούν να χρησιμοποιηθούν για συμψηφισμό κερδών των επόμενων χρήσεων της εν λόγω χρήσης. Σύμφωνα με τις διατάξεις της Ελληνικής φορολογικής νομοθεσίας, ετησίως οι εταιρείες υπολογίζουν προκαταβολή φόρου σε ποσοστό 100% επί του φόρου εισοδήματος της χρήσης, ενώ κατά την εκκαθάριση του φόρου την επόμενη χρήση, υπερβάλλον ποσό προκαταβολής επιστρέφει στην εταιρεία μετά από φορολογικό έλεγχο

Ο φόρος εισοδήματος που επιβάρυνε τα αποτελέσματα αναλύεται ως εξής:

	2020	2019
Τρέχων φόρος εισοδήματος	-	-
Αναβαλλόμενος φόρος (Σημ. 8)	(501.353)	(1.814.703)
Σύνολο	(501.353)	(1.814.703)

Ο φόρος, επί των κερδών προ φόρων της εταιρίας, διαφέρει από το θεωρητικό ποσό που θα προέκυπτε χρησιμοποιώντας τον σταθμισμένο μέσο συντελεστή φόρου. Η διαφορά έχει ως εξής:

	2020	2019
Κέρδη/(Ζημιές) προ φόρων	1.718.216	3.285.965
Φόρος βάσει ισχύοντος φορολογικού συντελεστή 24%	(412.372)	(788.632)
Έξοδα που δεν εκπίπτουν για φορολογικούς σκοπούς	(227.146)	(197.378)
Επίδραση από αλλαγή φορολογικού συντελεστή	-	(903.543)
Φορολογική επίδραση εξόδων που είχαν φορολογηθεί σε προηγούμενες χρήσεις	-	-
Αναγνώριση φορολογικών ζημιών προηγούμενων ετών/Ζημιές για τις οποίες δεν αναγνωρίστηκε αναβαλλόμενη φορολογία	-	-
Λοιπά	138.165	74.851
Φόρος	(501.353)	(1.814.703)

24. Κόστος αναδιοργάνωσης

	2020	2019
Απομείωση παγίων	384.307	-
Λοιπά έξοδα αναδιοργάνωσης	-	-
Σύνολο κόστους αναδιοργάνωσης	384.307	-

FRONERI ΕΛΛΑΣ ΠΑΓΩΤΟ Α.Ε.

**Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2020
(ποσά σε ΕΥΡΩ εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)**

Το ποσό € 384 χιλ. της χρήσης 2020, αφορά κόστος απομείωσης μετά από εκτίμηση της αξίας των επαγγελματικών της ακινήτων και οικοπέδων για τις περιοχές Ταύρου και Πάτρας με την βοήθεια ανεξάρτητου εκτιμητή.

25. Επίδραση από την επιδημία COVID-19

Οι επιπτώσεις του COVID-19 και η συνέχιση της επιβολής περιοριστικών μέτρων (lockdown) συνεχίστηκαν κατά το πρώτο τρίμηνο του 2021 λόγω του 2^{ου} και 3^{ου} κύματος εξάπλωσης του ιού.

Επίσης οι πωλήσεις της εταιρείας κατά το πρώτο τρίμηνο του έτους, από 01.01.2021 έως 31.03.2021 ήταν αυξημένες κατά 11,6% συγκριτικά με το ίδιο διάστημα του 2020.

Η Διοίκηση συνεχίζει να παρακακολουθεί στενά τις εξελίξεις από το ξέσπασμα της πανδημίας, ακολουθεί την καθοδήγηση των τοπικών υγειονομικών αρχών και τηρεί τις απαιτήσεις και τις δράσεις που συνεχίζει να εφαρμόζει η ελληνική κυβέρνηση.

Για την αντιμετώπιση της πρωτόγνωρης πρόκλησης της πανδημίας του COVID-19, η Εταιρεία συνεχίζει να εφαρμόζει πάντα σε συμμόρφωση με την ισχύουσα νομοθεσία το καθεστώς τηλεργασίας και να αποστέλει διάφορες ανακοινώσεις προς το προσωπικό σχετικά με τα εμβόλια, το σχέδιο προγραμματισμού για τον εμβολιασμό, οδηγίες για την διενέργεια ελέγχου για rapid test σε συγκεκριμένο site του gov.gr, κτλ.

Το παραπάνω γεγονός για το COVID-19 αποτελεί μη διορθωτικό γεγονός για τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις στις 31/12/2019.

26. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Μειώνεται ο συντελεστής φορολογίας εισοδήματος νομικών προσώπων στο 22% για τα εισοδήματα φορολογικού έτους 2021 και εφεξής.

Εκτός του ανωτέρου γεγονότος, δεν υπάρχουν άλλα σημαντικά γεγονότα μετά το τέλος της διαχειριστικής περιόδου και πριν την ημερομηνία δημοσίευσης των οικονομικών καταστάσεων.

27. Αμοιβές Ελεγκτών

Οι αμοιβές των ορκωτών ελεγκτών για την εταιρεία για το 2019 ανήλθαν σε € 96.363 και αφορούν € 49.863 για τον τακτικό έλεγχο και € 46.500 για τον φορολογικό έλεγχο και έκθεση φορολογικής συμμόρφωσης. Οι ελεγκτές δεν παρέχουν άλλες υπηρεσίες στην εταιρεία.

Ταύρος, 04/09/2021

**Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. &
Διευθύνων Σύμβουλος**

Το Μέλος του Δ.Σ.

Η Διευθύντρια του Λογιστηρίου

ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΚΟΝΤΟΓΕΩΡΓΟΣ

ΜΑΡΙΟΣ ΚΟΥΡΤΟΓΛΟΥ

**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΑ
ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ**